PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI ORTONA

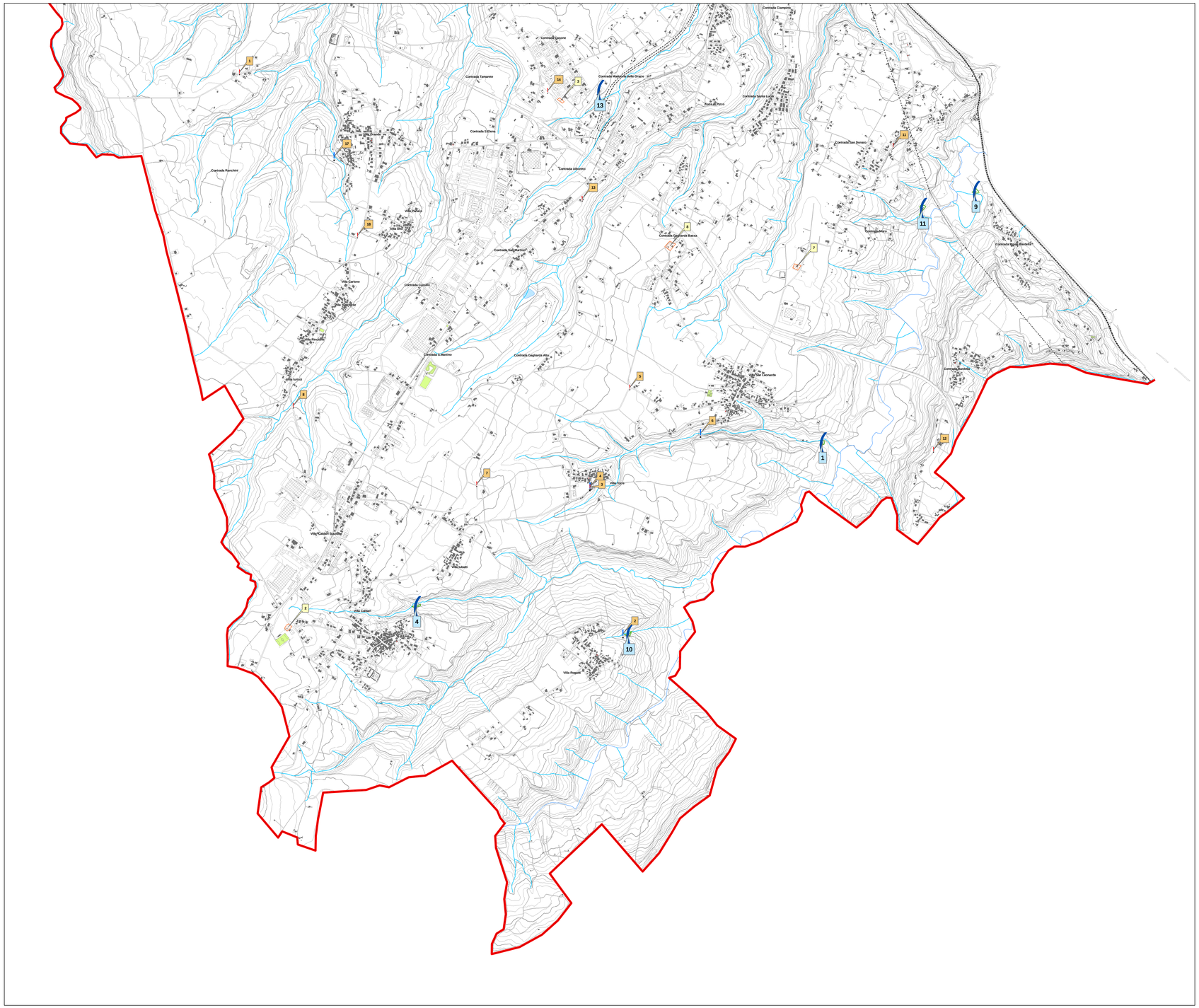
# Patrimonio Immobiliare Indisponibile

## POZZI E VASCHE

| Codice | Ubicazione | Tipologia |
|---|---|---|
| 1 | Pozzo artesiano Morrecine | pozzo |
| 2 | vasca di accumulo Rogatti | vasca |
| 3 | vasca Villa Torre | vasca |
| 4 | Pozzo artesiano Villa Torre | pozzo |
| 5 | Pozzo artesiano San Leonardo Via Maestro | pozzo |
| 6 | Vasca di accumulo San Leonardo Via del Molino | vasca |
| 7 | pozzo artesiano Villa Iubatti | pozzo |
| 8 | pozzo artesiano Villa Iurisci | pozzo |
| 9 | pozzo artesiano C.da Cappellini | pozzo |
| 10 | pozzo artesiano Villa San Nicola | pozzo |
| 11 | pozzo artesiano san Donato | pozzo |
| 12 | pozzo artesiano Bardella | pozzo |
| 13 | pozzo artesiano San Martino | pozzo |
| 14 | pozzo artesiano Tamarete zona artigianale | pozzo |
| 16 | pozzo artesiano Lazzaretto | pozzo |
| 17 | vasca di accumulo in disuso Villa Grande | vasca |
| 18 | pozzo artesiano Villa Deo | pozzo |
| 19 | pozzo artesiano Aquilano | pozzo |
| 20 | Pozzo artesiano C.da Ruscitti | pozzo |
| 21 | pozzo artesiano San Pietro Schiavi | pozzo |
| 22 | pozzo artesiano Castello | pozzo |
| 23 | pozzo artesiano in disuso San Giuseppe | pozzo |
| 24 | pozzo artesiano Stadio capoluogo | pozzo |
| 25 | pozzo Artesiano giardini piazza del Popolo | pozzo |
| 26 | pozzo artesiano Fonte Grande C.R. | pozzo |

## DEPURATORI

| n.dep. | foglio | particella | Ubicazione |
|---|---|---|---|
| 1 | 59 | 381 | Abruzzini |
| 2 | 19 | 461 | aquilano bypass depuratore vallata Riccio |
| 3 | 7 | 639 | Arielli |
| | | 458 | |
| | | 4040 | |
| | | 4252 | |
| | | 4248 | |
| | | 4250 | |
| 4 | 62 | 842 | Caldari |
| 5 | 18 | 27 | Civitarese |
| 6 | 9 | 4063 | Feudo |
| | | 4071 | |
| | | 4070 | |
| 7 | 1 | 781 | Foro |
| | | 4089 | |
| | | 776 | |
| | | 4087 | |
| | | 4086 | |
| | | 1571 | |
| | | 416 | |
| | | 775 | |
| | | 780 | |
| 8 | 23 | 448 | Peticcio |
| | | 344 | |
| | | 490 | |
| | | 345 | |
| | | 339 | |
| | | 337 | |
| | | 335 | |
| | | 484 | |
| | | 433 | |
| | | 226 | |
| | | 443 | |
| | | 116 | |
| 9 | 52 | 776 | Ripari Bardella |
| 10 | 64 | 232 | Rogatti |
| | | 233 | |
| 11 | 51 | 4170 | San Donato |
| 12 | 14 | 4145 | Vallata Riccio |
| | | 4143 | |
| | | 4141 | |
| | | 222 | |
| 13 | 40 | 462 | Zona Artigianale |
| | | 475 | |
| | | 4064 | |
| | | 732 | |
| | | 730 | |
| | | 202 | |
| | | 4862 | |
| | | 4863 | |
| | | 4867 | |




Comune di ORTONA — Provincia di CHIETI

Settore Attività Tecniche Produttive Programmazione e Gestione del Territorio

*Progetto "Conoscere, Valorizzare e Gestire con efficacia ed efficienza il patrimonio immobiliare del Comune di Ortona"*

BASE CARTOGRAFICA

SISTEMA INSEDIATIVO
- Edificio civile
- Edificio industriale/artigianale/commerciale
- Edificio con permesso di costruire successivo al 2008
- Impianto sportivo
- Edificio di culto
- Edificio in costruzione
- Limite amministrativo comunale

SISTEMA VIABILISTICO E FERROVIARIO
- Viabilità esistente
- Viabilità in corso di attuazione
- Ferrovia a raso
- Ferrovia in galleria
- Linea ferroviaria dismessa

SISTEMA OROGRAFICO ED IDROGRAFICO
- Curva di livello direttrice
- Curva di livello intermedia
- Fiume
- Rioso
- Torrente

FONTI:
CTR Regione Abruzzo 2008 (Sistema di riferimento Gauss Boaga Roma 40).
- Ortofoto digitali aggiornate al 2011.
- Cartografia catastale aggiornata al mese di Novembre 2013.
- Permessi di costruire rilasciati nel 2006, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013.
- Aerofotogrammetria aggiornata al 2011, acquisita con Convenzione del 12/11/2013.

# T1.E

SCALA 1:10.000

GRUPPO DI LAVORO INTERNO

Arch. Margherita FELLEGARA -
Sig.ra Concetta RAPINO
Sig.ra Antonella RICCI
Sig.ra Sandra MARANCA
Sig. Tommaso MISCI

GRUPPO DI LAVORO ESTERNO

Arch. Carla MASSARI
Arch. Tommaso GENTILE
Geom. Antonio TAMBURRINO
Geom. Alessandro BISCOTTI

LEGENDA

- ambiti perimetrali cabine
- n. cabina
- pozzo
- vasca
- n. depuratore
- ambiti perimetrali depuratori

## SERBATOI

| Codice | Ubicazione | Tipologia | Proprietario |
|---|---|---|---|
| 1 | C.da Aquilano | serbatoio in disuso | |
| 2 | Villa Caldari | serbatoio in disuso | |
| 3 | Tamarete zona artigianale | torre piezometrica in disuso | |
| 4 | Santa Liberata Iper | serbatoio abbondonato | |
| 5 | lazzaretto | Torre piezometrica | Cassa del mezzogiorno |
| 6 | contrada Bavi | serbatoio | Cassa del mezzogiorno |
| 7 | San Donato | serbatoio | Cassa del mezzogiorno |
| 8 | Gagliarda | serbatoio idrico infrastrutture per servizi idrici | |

## CABINE ELETTRICHE

| N. PROGRESSIVO | N. SCHEDA | UBICAZIONE | N. FOGLIO | INTERNO | PIANO | TIPOLOGIA IMMOBILE | CAPACITÀ | TITOLARITÀ | DATI CATASTALI: FOGLIO | PARTICELLA | SUBALTERNO | CATEGORIA | CLASSE | CONSISTENZA | RENDITA | VALORE DI MERCATO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CABINE ELETTRICHE | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1 | Via Caldari | 25 | | T | Cabina Elettrica di Trasformazione CADOLINI | P | Proprietà per 1000/1000 | 25 | 794 | 16 di Sub. B | C/2 | 6 | 30 mq | € 151,61 | |
| | 2 | Via Giovanni XXIII° | | | T | Cabina Elettrica di Trasformazione PALASPORT | P | Proprietà per 1/1 | 32 | 4270 | | D/7 | | | € 270,00 | |
| | 3 | Via della Libertà | | Sennes | T | Cabina Elettrica di Trasformazione CASA RIPOSO | P | | 23 | 4353 | | | | | | |
| | 4 | Via Costantinopoli | | Sennes | T | Cabina Elettrica di Trasformazione COSTANTINOPOLI | P | | 25 | 4345 | | | | | | |
| | 5 | Largo Castello | | | T | Cabina Elettrica di Trasformazione CASTELLO | P | | 25 | 281 | | | | | | |
| | 6 | Via Marina | | Rialzato | T | Cabina Elettrica di Trasformazione SANT' ANNA | P | | 25 | 1204 | | | | | | |
| | 7 | Via F. Medina | | | T | Cabina Pubblica Illuminazione RUELLA PETRILLI | P | | 25 | 1438 | | | | | | |
| | 8 | Via D'Annunzio | | | T | Cabina Pubblica Illuminazione CAVUCCI | P | | 25 | 2738 | | | | | | |
| | 9 | Via Gran Sasso | | Interrato | T | Cabina Pubblica Illuminazione GRAN SASSO | P | Proprietà per 1/1 | 25 | 154 | 4 | D/1 | | | € 27,50 | |
| | 10 | Via Marina | | | T | Cabina Pubblica Illuminazione MARINA | T | | 25 | 1293 | | Quality Greco Italico Classe U | | a 23 ca 70 | Dominicale € 3,66 Agrario € 0,73 | |
| | 11 | Via Costantinopoli | 19 | | T | Cabina Pubblica Illuminazione COSTANTINOPOLI | P | | 25 | 2261 | | | | | | |
| | 12 | Largo Farnese | | Sennes | T | Cabina Elettrica di Trasformazione RISSEGGIANTA ORIENTALE | P | | Zona Bianca | | | | | | | |