



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile
PROVINCIA DI CHIETI

SETTORE

Attività Tecniche e Produttive
Programmazione e Gestione
del Territorio

Repertorio generale n. 2415

ORDINANZA n. 170 del 17 settembre 2014

OGGETTO: Violazione urbanistica in località Fonte Grande-Santa Liberata di questo Comune. Ditta: DI ZIO Franco – L.R. EDIOR ORTONESE SAS.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con nota del 24.06.2014 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 16952, il Ministero delle Politiche Agricole – Corpo Forestale dello Stato – Comando Stazione di Ortona, a seguito di accertamento esperito in località Fonte Grande - S. Liberata di questo Comune su area individuata in catasto al fg. 32 con la particella 1, ha trasmesso comunicazione di violazione urbanistico-edilizia da parte del sig. DI ZIO Franco in qualità di L.R. della EDIOR ORTONESE sas per la realizzazione, in assenza di titolo abilitativo, di una struttura chiusa su due lati adibita a magazzino delle dimensioni di circa mt. 6,50 x 13,30 di circa mq. 86,45 avente copertura in lamiera zincata ad una falda ed altezze variabili da mt. 2,45 a mt. 4,10, la cui struttura portante risulta realizzata in profilati in metallo, poggianti su massetto in calcestruzzo con l'intelaiatura portante della copertura in travi in legno e profilati di metallo;

CHE, conseguentemente, con provvedimento amministrativo prot. n. 18771 del 10.07.2014, ai sensi della Legge 241/90, è stato notificato alla ditta proprietaria l'avvio del procedimento finalizzato alla emanazione di successivo provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente il posizionamento della struttura, assegnando il termine di gg. 20 per intervenire nel procedimento stesso ed eventualmente estrarne i relativi atti;

PRESO ATTO del contenuto della nota di riscontro prot. n. 19620 del 21.07.2014 a firma del sig. DI ZIO Franco e ritenuto che le memorie difensive con la stessa addotte non risultano congruenti con quanto accertato, poichè l'organismo edilizio oggi esistente risulta parzialmente difforme rispetto alla baracca autorizzata con provvedimento amministrativo n. 7738 del 10 maggio 1986 che prevede una struttura per il ricovero di attrezzi da cantiere completamente svanata in struttura lignea e copertura in onduline delle dimensioni di mt. 12,00 x 7,00;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 245 del 20.10.2001 – s.o. n. 239;

RITENUTA l'opportunità di intervenire;

ORDINA

al signor **DI ZIO Franco**, nato a Civitella Casanova il 07.10.1941 e residente a Ortona in Via Luisa D'Annunzio n. 4, in qualità di L.R. della Edior Ortonese sas, di provvedere immediatamente, e comunque entro e non oltre 90 giorni dalla data di notifica della presente, al ripristino dello stato dei luoghi in contrada Fonte Grande - S. Liberata di questo Comune su area individuata in catasto al fg. 32 con la particella n. 1 della baracca da cantiere ivi esistente in conformità dell'allegato grafico allegato alla autorizzazione prot. n. 7738 del 10.05.1986 con le medesime caratteristiche indicate nella richiesta di autorizzazione e previste nella stessa, in quanto trattasi di opere parzialmente difformi rispetto al titolo edilizio rilasciato e soprarichiamato.

Dalla Residenza Municipale, addì 17.09.2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Nicola Pasquini

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

