

## **Settore Attività tecniche e produttive**

**LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

## **Determina di settore n. 684 del 12-11-2014**

*(n. 1951 / 2014 del Registro Generale)*

**Oggetto: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA SOSTITUZIONE INTEGRALE DELLA CALDAIA ALLA SCUOLA PRIMARIA DI FONTEGRANDE CON MESSA A NORMA DELLA CENTRALE TERMICA**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che con Ordinanza sindacale n. 180/2014 è stata disposta l'accensione anticipata degli impianti termici alle scuole dell'Infanzia e Primarie, a seguito del repentino abbassamento della temperatura;

Considerato che la ditta COGAS Service srl di Ortona, incaricata per la prima accensione degli impianti, ha constatato che la caldaia a servizio dell'impianto termico della scuola primaria Fontegrande, a causa di un grave mal funzionamento, presenta il corpo in ghisa completamente lesionato e rotto, quindi irrecuperabile e non riparabile;

Considerato che la caldaia esistente, oltre ad avere in grave problema al corpo in ghisa, è praticamente a fine vita in quanto vecchia ed obsoleta;

Considerato che per assicurare il riscaldamento della scuola necessita sostituire integralmente la caldaia e contestualmente ristrutturare la centrale termica che presenta caduta di calcinacci dalla volta, infiltrazioni di acqua dalla copertura e dal pavimento, assenza di segnaletica di sicurezza, impianto elettrico e condotta gas non a norma;

Visto il preventivo che la ditta COGAS Service srl ha rimesso in data 30/10/2014 per la integrale rimozione della vecchia caldaia, la fornitura e posa in opera di un nuovo gruppo termico composto da due caldaie a condensazione modulari Condexa pro System 100M ad alto rendimento e risparmio energetico, le necessarie raccorderie idrauliche, il rifacimento della linea gas deteriorata, la sistemazione dell'impianto elettrico, la manutenzione edile del locale termico e quanto altro meglio descritto nel preventivo, per dare l'impianto perfettamente funzionante e collaudato, al prezzo di € 9.000,00 oltre l'Iva 22%;

Considerato che a seguito di ulteriore trattativa è stato accordato un ulteriore sconto pari al prezzo complessivo iva compresa di € 10.000,00;

Ravvisata l'assoluta urgenza di eseguire l'intervento al fine di garantire il funzionamento del riscaldamento alla scuola primaria;

Visto l'art. 125 c. 8 del D. Lgs. n. 163/2006;

### **DETERMINA**

1 – Impegnare la spesa complessiva di € 10.000,00 come di seguito indicato:

- per € 2.292,00 al cap. 23057 bil 2014 impegno n.20140002633

- per € 7.708,00 al cap. 23022 bil 2014 impegno n.20140002634

2 – Affidare alla ditta COGAS Service srl di Ortona l'incarico di sostituire la caldaia alla scuola primaria di Fontegrande, con relative opere accessorie, il tutto come da preventivo del 30/10/2014 ed al prezzo complessivo di € 10.000,00 Iva compresa.

3 – Dare atto che la ditta è in regola con il DURC ed ha assolto gli obblighi sulla tracciabilità dei pagamenti;

4 – Attribuire al presente affidamento il codice CIG: XC611472A8.

IL COMPILATORE

DiN.

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO