



PERMESSO DI COSTRUIRE n. 19

IL DIRIGENTE 3° SETTORE

VISTA la richiesta presentata dalla ditta **Altobelli Nicolino**, quale proprietaria, con allegato progetto a firma dell'Ing. Filippo Ciancio, quale progettista, per variante in corso d'opera al PdC n. 25/2014, relativo ai lavori di ristrutturazione edilizia di un fabbricato, in C.da Bardella di questo Comune, individuato in catasto al **foglio 53** con la **particella n. 389, sub. 5**, acquisita al protocollo generale il giorno 28.01.2016 al n°2862 ed integrata in data 14.04.2016, prot. 10403;

VISTO il T.U.LL.SS. 27.7.34, n. 1265;

VISTA la Legge Urbanistica 17.8.1942, n°1150 e successive e modifiche;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale in vigore;

VISTA la legge n. 127 del 15.5.1997;

VISTA la circolare del Ministero dell'Interno del 15.7.1997;

VISTO il D.P.R. n. 380 del 6.6.2001;

VISTO il Decreto Legislativo n. 301 del 27.12.2002;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.3.2001;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 3.4.06;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale del 17.03.2016;

RILASCIA

PERMESSO DI COSTRUIRE

alla ditta **Altobelli Nicolino (C.F. LTBNCL63T31G141U)** per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto allegato, in variante al PdC n. 25/2014, con l'osservanza delle disposizioni dei regolamenti edilizio, di igiene, di Polizia Municipale ed **a condizione che i lavori siano ultimati entro il 6 giugno 2017; che vengano rispettate le prescrizioni degli artt. 56 e 57 del REC- disciplina degli scarichi e modalità di scarico delle acque reflue; che le camere da letto aventi superficie compresa tra 9 mq e 14 mq siano destinate alla permanenza di una sola persona; che l'angolo cottura sia munito di impianto di aspirazione forzata sui fornelli e sia predisposto idoneo impianto di riscaldamento; che si ottemperi agli adempimenti di cui alla L.R. 138/96 e D.P.R. 380/01, Art. 90 e 94, per la Zona Sismica; che restino fermi gli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81, e successive modifiche ed integrazioni.**

Entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, la ditta è tenuta a presentare, allo sportello unico, la domanda di rilascio del certificato di agibilità corredata della documentazione necessaria.

Il presente Permesso di Costruire dovrà essere conservato sul luogo della costruzione per tutta la

durata dei lavori e dovrà essere esibito ad ogni richiesta del personale dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale e degli agenti di Polizia. All'esterno del cantiere dovrà essere esposto un cartello ben leggibile contenente le indicazioni relative al lavoro da eseguire, il nome del concessionario, del progettista, del direttore dei lavori, della impresa costruttrice e della sua sede, nonché gli estremi del presente Permesso di Costruire.

Il presente viene rilasciato con la riserva "Salvi ed integri i diritti ed i legittimi interessi dei terzi" senza alcuna responsabilità del Comune per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o di chiunque altro.

Nei confronti dei trasgressori si procederà come predisposto dalle leggi e regolamenti vigenti.

Ortona, lì 16.06.2016

IL DIRIGENTE 3° SETTORE
Dott.ssa Mariella Colaiezzi

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Il F.C.
Arch. Domenico Silvestri