



PERMESSO DI COSTRUIRE n. 10

IL DIRIGENTE 3° SETTORE

VISTA la richiesta presentata dalla ditta **B.L.C. Costruzioni S.R.L.**, quale proprietaria, con allegato progetto a firma dell'Arch. Nicola Iezzi, quale progettista, per la realizzazione di fabbricati Residenziali in C.da San Pietro di questo Comune, sul lotto di terreno individuato in catasto al **foglio 21** con le **particelle nn. 383, 198, 4257, 197, 578, 55, 4256, 4254, 4255 e parte delle particelle n. 4175 e 54**, in variante al P.d.C. 42/2016, acquisita al protocollo generale il giorno 17.10.2016 al n°29646 ed integrata in data 01.12.2016;

VISTO il T.U.LL.SS. 27.7.34, n. 1265;

VISTA la Legge Urbanistica 17.8.1942, n°1150 e successive modifiche;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale in vigore;

VISTA la legge n. 127 del 15.5.1997;

VISTA la circolare del Ministero dell'Interno del 15.7.1997;

VISTO il D.P.R. n. 380 del 6.6.2001;

VISTO il Decreto Legislativo n. 301 del 27.12.2002;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.3.2001;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 3.4.06;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale del 01.02.2017;

RILASCIA

PERMESSO DI COSTRUIRE

alla ditta **B.L.C. Costruzioni S.R.L.** (P.Iva 05757871214) per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto allegato con l'osservanza delle disposizioni dei regolamenti edilizio, di igiene, di Polizia Municipale ed **a condizione che i lavori siano ultimati entro il 27.12.2019; che le camere da letto aventi superficie compresa tra 9 mq e 14 mq siano adibite alla permanenza di una sola persona; che vengano rispettate le prescrizioni degli artt. 56 e 57 del REC- disciplina degli scarichi e modalità di scarico delle acque reflue; che prima dell'inizio dei lavori si provveda a depositare presso l'Ufficio Tecnico copia del progetto ai sensi dell'Articolo 5 del DM 37/2008 e dell'Art. 110 del DPR 380/01; che si ottemperi agli adempimenti di cui alla L.R. 28/11 e D.P.R. 380/01, Art. 90 e 94, per la Zona Sismica; che restino fermi gli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81, e successive modifiche ed integrazioni, dalla Legge 10/91 e dalla L.R. 71/87 e successive modifiche ed integrazioni.**

Entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, la ditta è tenuta a presentare, allo sportello unico, la domanda di rilascio del certificato di agibilità corredata della documentazione necessaria.

Il presente Permesso di Costruire dovrà essere conservato sul luogo della costruzione per tutta la durata dei lavori e dovrà essere esibito ad ogni richiesta del personale dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale e degli agenti di Polizia. All'esterno del cantiere dovrà essere esposto un cartello ben leggibile contenente le indicazioni relative al lavoro da eseguire, il nome del concessionario, del progettista, del direttore dei lavori, della impresa costruttrice e della sua sede, nonché gli estremi del presente Permesso di Costruire.

Il presente viene rilasciato con la riserva "Salvi ed integri i diritti ed i legittimi interessi dei terzi" senza alcuna responsabilità del Comune per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o di chiunque altro.

Nei confronti dei trasgressori si procederà come predisposto dalle leggi e regolamenti vigenti.

Ortona, lì 02.03.2017

IL DIRIGENTE 3° SETTORE

Dott.ssa Mariella Colaiezzi

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Il F.C.
Arch. Domenico Silvestri