



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI CHIETI

**SETTORE**  
Attività Tecniche e Produttive  
Programmazione e Gestione  
del Territorio

Repertorio generale n. 237

**ORDINANZA n. del 25 ottobre 2013**

**OGGETTO: Violazione urbanistico - edilizia e paesaggistica in località Ghiomera di questo Comune. Ditta: DE CLERICO Roberto.**

## **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PREMESSO** che con nota del 23.07.2013 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 21706, il Ministero delle Politiche Agricole - Corpo Forestale dello Stato - Comando Stazione di Ortona, a seguito di accertamento esperito in località "Ghiomera" di questo Comune, ha trasmesso comunicazione di violazione urbanistico-edilizia rilevando la realizzazione di opere edilizie, identificate nel verbale e come di seguito rappresentate, da parte del signor DE CLERICO Roberto e precisamente:

- piazzale in terra battuta delle dimensioni medie di circa mt. 14,30 x 40,00 con sezioni di scavo variabili fino a raggiungere, in alcuni punti, i mt. 2,00 di altezza;
- strada in terra battuta della larghezza variabile da circa mt. 2,80 a mt. 3,80 per una lunghezza di circa mt. 96,00 con modifica sostanziale dello stato dei luoghi;

**RILEVATO** che le aree oggetto delle opere sopradescritte, poste in essere da codesta Ditta in assenza di titoli abilitativi, risultano altresì sottoposte a vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lvo 42/04, in zona agricola individuata parte A2 di Conservazione parziale e parte B2 di Trasformabilità mirata in base al Piano Paesistico Regionale;

**ACCERTATO** presso gli archivi urbanistici del Comune di Ortona che per detti interventi non risultano assentiti titoli abilitativi;

**VISTO** il provvedimento amministrativo prot. n. 24124 del 13.08.2013 ai sensi della Legge 241/90 per l'avvio del procedimento finalizzato alla emanazione di successivo provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente la realizzazione abusiva delle opere de quo, assegnando al responsabile dell'abuso il termine di gg. 20 per intervenire nel procedimento stesso ed estrarne i relativi atti;

**PRESO ATTO** del contenuto della nota di riscontro acquisita al protocollo dell'Ente al n. 26303 di protocollo del 05.09.2013;

**RITENUTA** pertanto, allo stato attuale, la necessità di provvedere alla adozione di provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente la realizzazione abusiva delle opere in questione trattandosi di interventi posti in essere in assenza dei prescritti titoli abilitativi in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D. L.vo n. 42/04;

**VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, art. 31, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 245 del 20.10.2001 - s.o. n. 239;

## **ORDINA**

al sig. **DE CLERICO Roberto**, nato a Ortona il 02.05.1971 e residente in Tollo alla C.da Motrino n. 11 in qualità di proprietario, di provvedere immediatamente, e comunque entro e non oltre 90 giorni dalla data di notifica della presente, al ripristino dello stato dei luoghi antecedente la realizzazione abusiva delle opere di cui in premessa consistenti in un piazzale in terra battuta delle dimensioni medie di circa mt. 14,30 x 40,00 con sezioni di scavo variabili e una strada in terra battuta della larghezza variabile da circa mt. 2,80 a mt. 3,80 per una lunghezza di circa mt. 96,00 con modifica sostanziale dello stato dei luoghi, in quanto trattasi di opere abusivamente poste in essere in località Ghiomera di questo Comune.

Dalla Residenza Municipale, addì 25.10.2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
Ing. Nicola Pasquini

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*