



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Settore Attività tecniche e produttive

Servizio LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## Determina di settore n. 419 del 21-10-2016

(n. 1272 / 2016 del Registro Generale)

Oggetto: OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' PARTECIPATA ECOLAN SPA DEI SERVIZI DI PULIZIA, MANUTENZIONE DEL VERDE E GESTIONE DELLE LAMPADINE VOTIVE NEL CIMITERO CAPOLUOGO ED IMPEGNO DI SPESA.

### IL DIRIGENTE

Visto il decreto del Sindaco n. 5 del 15-02-2016;

#### PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 03.06.2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016/2018;
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 160 del 16.06.2016, esecutiva, è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2016/2018;

**VISTE** le disposizioni introdotte dal d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"

**RAMMENTATO** che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del d. lgs. N. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

**RICHIAMATE**, inoltre, le disposizioni del comma 14 dell'articolo 11 del d.lgs. n. 118/2011, per il quale Regioni ed Enti Locali a decorrere dal 2016 adottano i nuovi schemi di bilancio c.d. armonizzato, previsti dal comma 1 del medesimo articolo, che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

#### RICORDATO CHE:

- i servizi di igiene ambientale di questo Comune sono stati svolti dalla società a prevalente capitale pubblico "Ortona Ambiente s.r.l.", di cui il Comune è socio maggioritario, detenendo il 51% del capitale sociale, mentre il restante 49% è detenuto da compagine privata, società a suo tempo individuata con procedura di gara ad evidenza pubblica, con gara a c.d. doppio oggetto, e che l'affidamento dei predetti servizi è andato a scadere il 30/09/2016;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 129 del 30.12.2015, per le motivazioni ivi previste, si stabiliva di conferire mandato alla società in house ECO.LAN Spa", avente per oggetto la gestione dei rifiuti nel territorio dei 53 Comuni soci, tra cui il Comune di Ortona con una partecipazione del 14,35%, di rimettere presso gli uffici comunali competenti una proposta progettuale recante le disposizioni tecniche ed economiche caratterizzanti il nuovo servizio di igiene urbana con le modalità di raccolta "Porta a Porta" e i servizi annessi e complementari, allo stato gestiti dalla società mista sopra ricordata e sino al 30.09 p.v.;

- con successiva deliberazione n. 50 del 20/04/2016, il Consiglio comunale ha conferito mandato all'unità preposta al coordinamento ed ai controlli delle società partecipate non quotate di cui alla

deliberazione G.C. n. 287 del 30.12.2015, con l'ausilio di professionisti esterni particolarmente qualificati con provata esperienza nella materia di che trattasi, di verificare l'esistenza delle condizioni tecniche e giuridiche per l'affidamento del servizio di igiene urbana alla predetta società in house "ECO.LAN S.p.a.", e, nel caso di esito positivo della verifica di che trattasi, di valutare l'offerta tecnico - economica pervenuta dalla società medesima, nonché di rimettere al Sindaco e al Presidente del Consiglio comunale la relazione di cui all'art. 34 del D.L. 179/2012, convertito, con modificazioni, dalla Legge 221/2012, contenenti i risultati di cui al comma precedente;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 03/06/2016, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP-Periodo2016/2018 (Art. 170 , comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000) deliberata dalla Giunta comunale con atto n. 114 del 29/04/2016, coerentemente con gli indirizzi e le direttive fornite dal Consiglio comunale con deliberazione n. 57 del 28/04/2016, tra cui il compimento di ogni attività amministrativa occorrente per l'affidamento dei servizi di igiene ambientale alla società In house "ECO.LAN S.p.a.";

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 78 del 01/07/2016, esecutiva, è stata approvata la relazione ex art. 34, comma 20, del D.L. n. 179/2012, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 221/2012, rimessa dalla predetta Unità incaricata, con l'ausilio dell'esperto, Dott. Donato Madaro, individuato a mezzo di avviso pubblico, illustrativa delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti per l'affidamento in house del servizio di igiene urbana del Comune di Ortona in favore della società partecipata "ECO.LAN S.p.a.", con sede legale in Lanciano, Via Arco della Posta n. 1, e la proposta tecnico-economica presentata da detta società "ECO.LAN. S.p.a.", con nota prot. n. 514/S/U del 24/06/2016, acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 20160018504 ed affidata alla predetta società partecipata "ECO.LAN. S.p.a.", in house, sussistendone tutte le condizioni e le motivazioni, il servizio di igiene urbana del Comune di Ortona, per dieci anni, a far data dal 01/10/2016 e previa sottoscrizione del relativo contratto, alle condizioni tecniche di svolgimento del servizio ed economiche offerte dalla società suddetta, con la proposta presentata con nota prot. n. 514/S/U del 24/06/2016, al richiesto corrispettivo complessivo annuo di € 3.078.691,00, oltre € 307.869,00 per I.V.A. al 10%, e, quindi, per un totale complessivo annuo di € 3.386.560,00(tremilionitrecentottantaseimilacinquecentosessanta euro);

- con deliberazione della Giunta comunale n. 218 del 22/08/2016, esecutiva, sono stati approvati i seguenti documenti:

- Capitolato d'oneri relativo alla gestione dei servizi di igiene urbana;

- Disciplinare Prestazionale degli Elementi Tecnici di Esecuzione del Servizio relativo alla gestione dei servizi di igiene urbana;

- D.U.V.R.I. relativo alla gestione dei servizi di igiene urbana;

allegati a detto atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, rispettivamente sotto le lettere A, B, e C, rispondenti alla proposta tecnico-economica presentata da "ECOLAN S.p.A." ed approvata dal Consiglio comunale con la menzionata deliberazione n. 78/2016 , nonché alle vigenti norme di legge in materia ambientale, nonché di contratti pubblici;

- in data 23/08/2016, è stato sottoscritto con la partecipata "ECOLAN Spa" il "Contratto di appalto per l'affidamento in house della gestione del servizio di igiene urbana" di cui trattasi, rep. n. 2384, registrato ad Ortona l'08/09/2016 al n. 327;

**VISTO** che la Giunta comunale:

-considerato che la menzionata partecipata "Ortona Ambiente", giusto punto 7.14 del progetto per la gestione dei servizi alla stessa affidati, aveva, tra i suoi compiti, la pulizia del cimitero capoluogo, nei termini ivi indicati, e giusta delibere della Giunta comunale nn. 273 del 24/07/2002 e 318 del 30/09/2002, il servizio di gestione delle lampade votive, dietro versamento al Comune del 15% degli introiti derivanti dalle entrate interessate;

- dato atto della necessità di provvedere a che i suddetti servizi siano assicurati diversamente, con efficienza, efficacia ed economicità, a mezzo di apposito soggetto esterno competente in materia, non disponendo di personale ed attrezzature per la gestione diretta;

- visto che l'art. 11 del capitolato d'oneri relativo alla gestione dei servizi di igiene urbana da parte

dei “ECOLAN S.pa.” prevede, al comma 4, che “nel caso in cui sia necessario introdurre nell’appalto servizi diversi od aggiuntivi rispetto a quelli contrattualmente previsti per la loro valutazione, i prezzi saranno fissati in contraddittorio tra le parti secondo i principi di cui al D. Lgs 50/2016, nonché sulla base del prezzario di cui all’allegato C) al Disciplinare”;

- con deliberazione n. 278 del 17/10/2016:

- 1) ha ritenuto opportuno e di pubblico interesse avvalersi, per l’affidamento dei servizi di pulizia, manutenzione del verde e di gestione delle lampade votive del cimitero capoluogo, sino al 30/09/2016 svolti dalla società partecipata “Ortona Ambiente srl”, della società *in house* “ECOLAN S.p.A.”, già affidataria dei servizi di igiene urbana del Comune di Ortona, a far data dal 01/10/2016 e per 10 anni, giusto contratto rep. n. 2384, registrato ad Ortona l’08/09/2016 al n. 2384, esercitando la facoltà prevista dall’art. 11 del capitolato d’oneri allegato al citato contratto, e sopra riportato, di affidamento di servizi aggiuntivi rispetto a quelli contrattualmente previsti;
- 2) ha approvato il capitolato d’oneri recante le condizioni ritenute adeguate ed idonee al corretto, efficiente, efficace e decoroso svolgimento dei servizi di che trattasi, composto di n. 36 articoli, nonché il relativo D.U.V.R.I.;
- 3) ha demandato al Dirigente del Settore Attività Tecniche e Produttive gli oneri gestionali conseguenti al menzionato atto, ivi inclusa la determinazione del prezzo per l’affidamento dell’appalto in contraddittorio tra le parti;
- 4) ha demandato, pertanto, alla predetta competenza dirigenziale, in caso di esito positivo del procedimento sopra ricordato, i compiti di affidamento del servizio e di assunzione del relativo impegno di spesa sui bilanci di competenza, precisando che la dotazione annua, presuntivamente necessaria, ammonta ad € 60.000,00, oltre I.V.A. di cui dovrà essere dotato il pertinente capitolo n. 50103025;

**DATO ATTO** che, con nota prot. n. 20160030193 del 19/10/2016, questo Ente ha chiesto alla partecipata “ECOLAN S.p.a”, la disponibilità allo svolgimento dei servizi di che trattasi, alle condizioni di cui agli approvati capitolato d’oneri e relativo D.U.V.R.I., e l’indicazione del prezzo richiesto, per la sua determinazione finale, in contraddittorio, come previsto dal comma 4 del già menzionato art. 11;

**VISTA** la nota di “ECOLAN S.p.a” in data 21/10/2016, prot. n. 30502, con cui la stessa ha dichiarato la disponibilità a quanto richiesto, per il prezzo di € 59.000,00, inclusi gli oneri della sicurezza, oltre oneri di legge;

**RITENUTO**, pertanto, di provvedere in merito a quanto sopra ricordato e procedere all’affidamento dei servizi di che trattasi;

**VISTO** l’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

**PRECISATO** che:

- il fine che l’amministrazione intende raggiungere è assicurare la gestione dei servizi di pulizia, manutenzione del verde e gestione delle lampade votive nel cimitero capoluogo, a far data dall’inizio effettivo delle attività e per dieci anni, sino al 30/09/2026;
- l’oggetto del contratto è la gestione di detto servizio secondo il capitolato d’oneri approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 278 del 17/10/2016, la forma del contratto sarà in forma pubblica amministrativa, le clausole essenziali sono quelle riportate nello schema allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;
- la modalità di scelta del contraente è l’affidamento di servizi aggiuntivi alla società

partecipata “ECO.LAN. S.p.A.”, con sede in Lanciano, già affidataria *in house* dei servizi di igiene urbana del Comune di Ortona, giusta deliberazione consiliare n. 78 del 01/07/2016, ai sensi dell’art. 11 del relativo capitolato d’oneri;

**DATO ATTO** che la società in house affidataria risulta in regola riguardo i propri obblighi contributivi, come da Durc on line protocollo n. INAIL 4127633 del 07/07/2016, scadenza 04/11/2016;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l’obbligazione è esigibile;

## **DETERMINA**

**1.** Per tutto quanto in premessa riportato, di affidare alla società partecipata “ECO.LAN. S.p.A.”, con sede in Lanciano, già affidataria in house del servizio di igiene urbana del Comune di Ortona, dal 01/10/2016 e per dieci anni, giusto contratto rep. n. 2384, registrato ad Ortona l’08/09/2016 al n. 327, i servizi aggiuntivi di pulizia, manutenzione del verde e gestione delle lampade votive nel cimitero capoluogo, a far data dall’inizio effettivo delle attività e per dieci anni, sino al 30/09/2026, secondo il capitolato d’oneri ed il relativo D.U.V.R.I. approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 278 del 17/10/2016;

**2.** di approvare lo schema di contratto in forma pubblico-amministrativa, nel testo allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, che sarà sottoscritto tra il Comune di Ortona e la società partecipata “ECO.LAN. S.p.A.”, con sede in Lanciano;

**3.** di dare atto che, con la sottoscrizione del contratto di che trattasi:

- il fine che l’amministrazione intende raggiungere, è assicurare la gestione dei servizi di pulizia, manutenzione del verde e gestione delle lampade votive nel cimitero capoluogo, a far data dall’inizio effettivo delle attività e per dieci anni, sino al 30/09/2026;

- l’oggetto del contratto è la gestione di detto servizio secondo il capitolato d’oneri approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 278 del 17/10/2016, la forma del contratto sarà in forma pubblica amministrativa, le clausole essenziali sono quelle riportate nello schema allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

- la modalità di scelta del contraente è l’affidamento di servizi aggiuntivi alla società partecipata “ECO.LAN. S.p.A.”, con sede in Lanciano, già affidataria *in house* dei servizi di igiene urbana del Comune di Ortona, giusta deliberazione consiliare n. 78 del 01/07/2016, ai sensi dell’art. 11 del relativo capitolato d’oneri;

**4.** di dare atto che la spesa complessiva annua necessaria per lo svolgimento del servizio di che trattasi, pari ad € 59.000,00, oltre I.V.A. ed oneri di DUVRI, è disponibile sul sotto indicato capitolo del bilancio 2016, in quota parte, come da assumendo impegno di spesa, e lo sarà sui bilanci successivi, per gli anni interessati dall’affidamento di che trattasi;

**5.** Di impegnare, ai sensi dell’articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

<b>Capitolo/Articolo</b>	50103025
<b>Impegno n.</b>	20160003192 0
<b>Codice creditore</b>	154701
<b>Nome creditore</b>	ECO.LAN. Spa
<b>Codice Fiscale / Partita Iva</b>	01537100693
<b>Indirizzo</b>	Via Arco della Posta n.1
<b>PEC</b>	protocollo@pec.ecolanspa.it
<b>Causale</b>	Servizi di pulizia, a manutenzione del verde e gestione delle lampade votive nel cimitero capoluogo ottobre – dicembre <b>2016</b>

<b>CIG</b>	///
<b>CUP</b>	///
<b>Codice univoco ufficio</b>	<b>FCXJ9N</b>
<b>Importo</b>	<b>12.816,54</b>

<b>Capitolo/Articolo</b>	50103025
<b>Impegno n.</b>	20170000026 0
<b>Codice creditore</b>	154701
<b>Nome creditore</b>	ECO.LAN. Spa
<b>Codice Fiscale / Partita Iva</b>	01537100693
<b>Indirizzo</b>	Via Arco della Posta n.1
<b>PEC</b>	protocollo@pec.ecolanspa.it
<b>Causale</b>	Servizi di pulizia,a manutenzione del verde e gestione delle lampade votive nel cimitero capoluogo <b>anno 2017</b>
<b>CIG</b>	///
<b>CUP</b>	///
<b>Codice univoco ufficio</b>	<b>FCXJ9N</b>
<b>Importo</b>	<b>64.985,25</b>

<b>Capitolo/Articolo</b>	50103025
<b>Impegno n.</b>	20180000009 0
<b>Codice creditore</b>	154701
<b>Nome creditore</b>	ECO.LAN. Spa
<b>Codice Fiscale / Partita Iva</b>	01537100693
<b>Indirizzo</b>	Via Arco della Posta n.1
<b>PEC</b>	protocollo@pec.ecolanspa.it
<b>Causale</b>	Servizi di pulizia,a manutenzione del verde e gestione delle lampade votive nel cimitero capoluogo <b>anno 2018</b>
<b>CIG</b>	///
<b>CUP</b>	///
<b>Codice univoco ufficio</b>	<b>FCXJ9N</b>
<b>Importo</b>	<b>64.985,25</b>

6. Di imputare la spesa complessiva di euro € 142.787,04 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

<b>Progressivo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/ Articolo.</b>	<b>Importo</b>
1	2016	50103025	<b>12.816,54</b>
2	2017	50103025	<b>64.985,25</b>
3	2018	50103025	<b>64.985,25</b>

**7.** di stabilire che alla ditta affidataria si chiederà l'immediata esecuzione dei servizi affidati ai sensi dell'art. 32 c. 13 del D. Lgs. 50/2016, in considerazione dell'urgenza e indifferibilità di assicurare gli stessi per motivi di igiene e decoro pubblici.

IL COMPILATORE: MC

**IL DIRIGENTE**

Dott.ssa COLAIEZZI MARIELLA

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 25 ottobre 2016

**IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI**

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993