



Rep. n. 3290

CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Settore Attività tecniche e produttive

Attività Produttive

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 693 del 20-11-2014

(n. 2003 / 2014 del Registro Generale)

Oggetto: RIMBORSO ONERI CONCESSORI. DITTE: CIMINELLI ALFREDO E NAPOLIONE GIUDITTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO :

CHE in data 28.05.2012 è stato rilasciato in favore della sig.ra NAPOLIONE Giuditta il permesso di costruire n. 31/12 in variante al precedente n. 12/2012 inerente il risanamento igienico sanitario con ampliamento di una unità immobiliare in C.so V. Emanuele di questo Comune individuata in catasto al fg 25 con la particella n. 688 sub 17;

CHE, in data 01.08.2013 è stato altresì rilasciato in favore della ditta Ortonacase s.r.l. – L.R. sig. Ciminelli Alfredo, il permesso di costruire n. 33 per variante e completamento dei lavori di realizzazione di un complesso residenziale in c.da S. Donato di questo Comune su area individuata in catasto al fg. 42 con le particelle nn. 4506, 4364, 4365 e 4366, riduttiva rispetto al precedente intervento assentito con i pregressi titoli n. 50/07 e n. 88/06 avendo rinunciato la ditta committente alla realizzazione dell'edificio denominato B3;

VISTE rispettivamente le note prot. n. 23385 dell'08.08.2013 e prot. n. 6071 del 05.03.2014 a firma del L. R. della ditta Ortonacase srl nonché la nota prot. n. 1720 del 21.01.2014 a firma della sig.ra Napolione Giuditta con cui sono stati richiesti i rimborsi degli oneri concessori versati pari ad € 34.915,00 per la ditta Ortonacase s.r.l. ed € 1717,14 per la ditta Napoleone Giuditta, a seguito di rinuncia alla esecuzione degli interventi previsti;

VISTA la nota prot. n. 389/66 del 18.02.2014 con cui il locale Comando di Polizia Municipale, come interessato, ha comunicato a questo Servizio che i lavori oggetto del titolo abilitativo n. 31/12 rilasciato in favore della ditta Napoleone Giuditta, restituito, non risultano iniziati;

RILEVATO altresì che il permesso di costruire n. 33/2013 rilasciato in favore della ditta Ortonacase s.r.l. prevedeva la mancata realizzazione del corpo di fabbrica denominato B3 e quindi l'intervento globale è riduttivo rispetto a quello autorizzato dai precedenti titoli;

RITENUTO pertanto doversi provvedere a rimborsare per le motivazioni sopradette in favore della ditta Napoleone Giuditta l'importo di € 1.717,14, acquisito dall'Ente mediante accredito postale alla Tesoreria comunale in data 13.03.2012, nonché l'importo di € 34.915,00 in favore della ditta Ortonacase srl scaturente dal prospetto per la rideterminazione del costo di costruzione a firma del tecnico comunale arch. Domenico Silvestri in data 10.10.2013;

DETERMINA

1. Impegnare l'importo totale di € 36.632,14 al Cap. 3525 del Bilancio 2014 "Restituzione entrate e proventi Bucalossi", impegno n. _____ giusto quanto espresso in premessa.
2. Prelevare l'importo di € 36.632,14 dal Cap. 3525 dd Bilancio 2014 "Restituzione entrate e proventi Bucalossi" e rimborsare:
 - in favore della ditta NAPOLIONE Giuditta (NPL GTT 75M65 E435K) residente in Ortona in C.so V. Emanuele n. 106 l'importo di € 1717,14 mediante accredito su codice IBAN: IT

- 47Q057 4877 7831 0000000 3141 – Banca dell'Adriatico sede di Ortona;
- in favore del sig. CIMINELLI Alfredo – L.R. Ortonacase s.r.l. (02343380602) residente in Fiuggi alla via 15 gennaio 6, l'importo di € 34.91500, mediante accredito su codice IBAN IT 39 G 08550 74442 000002839478 – BCC di Fiuggi, giusto quanto espresso in premesso.

IL COMPILATORE

A/R

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 09.12.2014

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993