



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

**Settore Servizi finanziari e Risorse umane**  
**Servizio Risorse Umane e Servizio Informatico Comunale**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### **Determina di settore n. 281 del 07-09-2015**

*(n. 1342 / 2015 del Registro Generale)*

Oggetto: AFFRANCAZIONE DI LIVELLO SIGG.RI MAMMARELLA ENZO MAURIZIO E RABOTTINI ANNA MARIA.

### **IL DIRIGENTE**

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 43 del 16-12-2013;

#### **PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 29-09-2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2014/2016;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 197 del 14-10-2014 è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2014;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**VISTO** che, con Decreto del Ministero dell'Interno 22 dicembre 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2014, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato differito al 31.03.2015;

**VISTO** che, con Decreto del Ministero dell'Interno 16 marzo 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 21 marzo 2015, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato ulteriormente differito al 31-05-2015;

**VISTO**, infine, il successivo Decreto del Ministero dell'Interno 13 maggio 2015, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato, da ultimo, differito al 30-07-2015;

**VISTE** le disposizioni introdotte dal d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**RAMMENTATO** che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

**RICHIAMATE**, peraltro, le disposizioni del comma 12 dell'articolo 11 del D.Lgs. n. 118/2011, per il quale nel 2015 gli Enti Locali adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano i nuovi schemi, previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria;

**PREMESSO CHE** il Sig. Mammarella Enzo Maurizio, nato a Ortona il 14.11.1961 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 62, codice fiscale MMMNMR61S14G141O, ha richiesto con nota del 22.06.2005 prot. n. 16389 l'affrancazione di livello risultante a favore del Comune di Ortona (CH), come indicato nella verifica dei demani civici, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 02.07.2003, insistente sul terreno sito nel Comune di Ortona (CH) contraddistinto in catasto come segue:

**Fg. 3 Part. 120 mq.900 (Ente Urbano)**

sig. Mammarella Enzo Maurizio nato a Ortona (CH) il 14.11.1961 C.F. MMMNMR61S14G141O proprietà per 1/2, sig.ra Rabottini Anna Maria nata a Ortona (CH) il 21.04.1970 C.F. RBTNMR70D61G141H proprietà per 1/2;

**VISTA** l'ordinanza dirigenziale n. DH16/568/USI CIVICI del 31.07.2002, emessa dal Direttore del Servizio di Bonifica e Foreste della Regione Abruzzo con la quale è stata approvata la succitata verifica demaniale

del Comune di Ortona (CH);

**OSSERVATO CHE** dagli atti della predetta verifica i terreni di cui sopra risultano già legittimati con il solo peso del canone di natura enfiteutica;

**ATTESO** che nulla osta all'affrancazione del canone sui terreni legittimati, individuati in catasto come in premessa, in quanto il Comune di Ortona(CH) non ha alcun interesse a conservare la qualità di concedente del fondo medesimo trattandosi di prestazioni prive di alcuna pratica utilità;

**VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Ortona (CH) dal quale risulta che gli atti istruttori della verifica demaniale sono stati depositati presso la segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio a decorrere dal giorno 01.07.2003 al 30.07.2003;

**CONSIDERATO** che nei termini prescritti in pubblicazione, avverso il progetto di verifica demaniale non sono pervenute opposizioni o osservazioni;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non pregiudica eventuali diritti di terzi sul terreno oggetto di affrancazione;

**DATO ATTO** che il sig. Mammarella Enzo Maurizio, con bollettino postale datato 20.12.2005 intestato a - Comune di Ortona Servizio di Tesoreria - ha già versato la somma complessiva di € 81,19 quale affrancazione;

**CONSIDERATO** che tutte le spese contrattuali gravano sul richiedente e che lo stesso sig. Mammarella Enzo Maurizio con bollettino postale datato 20.12.2005 intestato a - Comune di Ortona Servizio di Tesoreria - ha già versato la somma di € 92,44 quale accontospese contrattuali per affrancazione;

**DATO ATTO** che per l'affrancazione si provvederà secondo quanto stabilito dal Consiglio Comunale con proprio provvedimento n. 65 del 02.07.2003 e n. 36 del 21.12.2007;

**ATTESA** la non necessità della comunicazione di avvio del procedimento in quanto il procedimento è stato avviato dallo stesso interessato;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 02.07.2003;

**VISTA** altresì la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 21.12.2007;

**VISTO** il regolamento di attuazione n. 332/1928;

**VISTA** la L.R. n. 68 del 14.09.1999 e la L.R. n. 25 del 03.03.1988 e succ. mod.;

**RITENUTO** giusto ed opportuno accogliere la richiesta di cui sopra;

## **DETERMINA**

1. Di accogliere la richiesta, riportata in premessa, del Sig. Mammarella Enzo Maurizio, nato a Ortona il 14.11.1961 e residente a Ortona (CH) in C.da Savini n. 62, codice fiscale MMMNMR61S14G1410, e di procedere all'affrancazione dal livello gravantesi a favore del Comune di Ortona (CH) del canone derivante dalla legittimazione da uso civico del terreno;
2. Di dare atto che è stata introitata la somma di:
  - € 81,19 per affrancazione
  - € 92,44 versamento per acconto spese contrattuali;
3. Di dichiarare estinto ogni rapporto livellario tra il Comune ed il richiedente, come sopra specificato;
4. Di disporre che tutte le spese di contratto e tutte le altre inerenti e conseguenti sono a carico dei richiedenti;
5. Di dar corso agli atti conseguenti per la procedura di affrancazione.

**IL DIRIGENTE**

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

**IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI**

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*