



COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale Seduta del 11 dicembre 2014 n. 235

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e la riqualificazione energetica della scuola primaria San Leonardo nel Comune di Ortona.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **11** del mese di **dicembre** alle ore **17:30** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'Ottavio.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig.ra DI SIPIO Nadia
2. Sig. MENNA Luca
3. Sig. NESTORE Giuseppe Marco
4. Sig.ra RABOTTINI Lucia Simona

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella Colaiezzi.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- Il Comune di Ortona è proprietario di un edificio scolastico alla contrada S. Leonardo, adibito a scuola primaria;

- L'edificio scolastico attualmente è composto da cinque classi di scuola elementare, e relativi servizi, e ad oggi presenta l'urgente necessità interventi di risanamento edilizio, ristrutturazione, messa in sicurezza, eliminazione delle barriere architettoniche, con la riqualificazione energetica, al fine di ottenere tutte le certificazioni per il rilascio del certificato di agibilità;
- L'edificio scolastico è iscritto all'Anagrafe scolastica con i seguenti codici:
 - codice ministeriale edificio: CHEE842021
 - codice ministeriale Istituto Comprensivo: CHIC84200T

CONSIDERATO che l'Ufficio tecnico comunale ha predisposto il progetto definitivo dell'intervento ai sensi degli art. 24 e seguenti del DPR n. 207/2010, per la spesa complessiva di € 560.000,00, come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
Importo Lavori a base di Gara	€ 379 502,32
Oneri per la Sicurezza non sogg. a ribasso	€ 9 576,03
Totale Lavori	€ 389 078,35
Somme a Disposizione dell'Ente Appaltante:	
Descrizione	Importi
IVA LAVORI (al 22 %):	€ 85 597,24
Spese tecniche relative alla progettazione, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Incentivi, Collaudi, amministrativo e statico,	€ 46 689,40
CASSA (4%):	€ 1 867,58
IVA SPESE TECNICHE (22%)	€ 10 682,54
INCENTIVI:	€ 5 836,18
IMPREVISTI, FORNITURE E LAVORI IN ECONOMIA	€ 14 348,72
INDAGINI GEOLOGICHE E SISMICHE- ACCERTAMENTI DI LABORATORIO	€ 3 500,00
COLLAUDO STATICO AMMINISTRATIVO	€ 2 400,00
RIBASSO	
Sommano in Uno	€ 170 921,65
T O T A L E:	€ 560 000,00

CONSIDERATO che il cronoprogramma per la completa attuazione dell'intervento, come desunto dagli atti progettuali, è il seguente:

<i>Cronoprogramma</i>			
Principali fasi	Inizio attività (mesi)	Durata (mesi)	Termine attività (mesi)
- APPROVAZIONE	0	1	1
- AFFIDAMENTO	1	1	2
- ESECUZIONE	2	12	14
- COLLAUDO	14	1	15

CONSIDERATO che l'edificio scolastico:

- non è soggetto a vincolo paesaggistico;
- non è soggetto a vincoli ambientale;
- non è soggetto a vincolo storico-architettonico;
- non è soggetto a vincolo idrogeologico;

RAVVISATA la necessità di approvare il progetto definitivo dell'intervento;

VISTO il DPR 17/11/2014, n. 172 relativo alla modifica ed integrazioni al DPR 10/03/1998, n. 76, per la utilizzazione della quota dell'otto per mille dell'Irpef devoluta alla gestione diretta statale per interventi di edilizia scolastica;

RAVVISATA l'opportunità di inoltrare apposita istanza ai sensi della sopra richiamata normativa, affinché l'intervento di edilizia scolastica in oggetto sia ammesso a finanziamento;

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006 e il DPR n. 207/2010;

VISTI gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 T.U. n. 267/2000;

A voti unanimi;

DELIBERA

1 – Le premesse sono qui integralmente richiamate ed approvate per far parte integrante e sostanziale della presente delibera.

2 – Approvare il Progetto definitivo dell'intervento denominato: "RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA, E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA "S. LEONARDO" NEL COMUNE DI ORTONA", nell'importo complessivo di Euro 560.00,00 come meglio specificato nel quadro economico di progetto e riportato nelle premesse, redatto dall'Ufficio tecnico comunale ai sensi degli art. 24 e seguenti del DPR n. 207/2010.

3 – Dare atto che il finanziamento dell'intervento sarà richiesto alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi del DPR 17/11/2014, n. 172 relativo alla modifica ed integrazioni al DPR 10/03/1998, n. 76, per la utilizzazione della quota dell'otto per mille dell'Irpef devoluta alla gestione diretta statale per interventi di edilizia scolastica;

4 – Dare atto che il RUP dell'intervento è il geom. Americo Di Nicolantonio nominato con determina del Dirigente Terzo Settore n. 735 del 11/12/2014.

5 – Dare atto che l'intervento sarà inserito nella programmazione triennale delle opere pubbliche ai sensi dell'art. 128 del 12/04/2006, n. 163.

6 – Dare atto che la presente delibera non comporta valutazione sotto l'aspetto finanziario.

7 – Autorizzare il Sindaco e il Dirigente III Settore ad inoltrare l'istanza di finanziamento per euro 560.000,00 alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi del DPR 17/11/2014, n. 172, a valere sulla quota dell'otto per mille dell'Irpef di competenza statale.

8 – Dare atto che all'intervento di opera pubblica è attribuito il codice CUP: H71E14000210001.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to **N. DI SIPIO**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 16 dicembre 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

La suestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.
Ortona, 16 dicembre 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**