



# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI Chieti

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 23 novembre 2016 n. 327

**OGGETTO: LAVORI RISANAMENTO ED IMPERMEABILIZZAZIONE TERRAZZI DI COPERTURA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TEATRO F.P.TOSTI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO ED AUTORIZZAZIONE AL DIVERSO UTILIZZO DEL MUTUO CASSA DD.PP.**

L'anno **duemilaedici** il giorno **23** del mese di **novembre** alle ore **14:00** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'OTTAVIO.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig.ra LICENZIATO Francesca
2. Sig. D'ANCHINI Tommaso
3. Sig. DE IURE Domenico
3. Sig. MENICUCCI Luigi

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale dott.ssa Mariella COLAIEZZI

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 34 del 19/02/2016 è stato adottato atto d'indirizzo per la realizzazione di nuove opere pubbliche da finanziarsi con il diverso utilizzo di mutui o residui di mutui contratti con la cassa DD.PP.;

CONSIDERATO che tra le nuove opere è incluso l'intervento di "Risanamento e impermeabilizzazione terrazzi di copertura, ristrutturazione e manutenzione straordinaria del teatro "Francesco Paolo Tosti";

VISTA la determina del dirigente III Settore n. 309 del 19/08/2016 con la quale veniva incaricato l'ing. Giovanni Valente di Ortona per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e coordinamento sicurezza;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'ing. Giovanni Valente il 18/10/2016, composto dai seguenti allegati:

1. Capitolato speciale d'appalto
2. Piano di sicurezza e coordinamento
3. Quadro economico
4. Elenco prezzi unitari
5. Computo metrico estimativo
6. Relazione tecnica
7. Planimetrie
8. Documentazione fotografica

VISTO il seguente quadro economico della spesa:

importo a base d'asta .....	€ 35.363,61
oneri sicurezza speciali.....	€ 2.500,00
totale importo lavori.....	€ 37.863,61
Somme a disposizione della stazione appaltante	
Iva 22% sui lavori.....	€ 8.329,99
Spese tecniche .....	€ 3.000,00
Iva del 22% su oneri tecnici.....	€ 66,40
Cassa nazionale Ingegneri 4% .....	€ 120,00
Totale somme a disposizione.....	€ 12.136,39
TOTALE GENERALE.....	€ <u>50.000,00</u>

CONSIDERATO che al progetto è stato attribuito il codice CUP: H71E16000340005;

VISTO il verbale di validazione sottoscritto dal RUP e dal progettista ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2010;

CONSIDERATO che alla spesa complessiva di € 50.000,00 si fa fronte mediante il diverso utilizzo del seguente mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti: mutuo posizione n. 6004915 di € 150.000,00, originariamente concesso per la realizzazione area verde attrezzata in località S. Lucia;

DATO ATTO che le opere originarie, per le quali venne concesso il suddetto mutuo, non sono mai state iniziate e non rientrano più nella programmazione dell'Ente e, nel caso di futura realizzazione, la relativa copertura finanziaria sarà assicurata impegnando altre risorse di bilancio, con esclusione di somme provenienti da indebitamento di natura creditizia;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, per la parte in vigore;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTI i pareri favorevoli resi dai Dirigenti II e III Settore, ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

A voti unanimi

DELIBERA

1 – Approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Risanamento ed impermeabilizzazione terrazzi di copertura, ristrutturazione e manutenzione straordinaria del Teatro “Francesco Paolo Tosti ”, redatto dall’ing. Giovanni Valente il 18/10/2016, nell’importo complessivo di € 50.000,00, come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

importo a base d’asta .....	€ 35.363,61
oneri sicurezza speciali.....	€ 2.500,00
totale importo lavori.....	€ 37.863,61
Somme a disposizione della stazione appaltante	
Iva 22% sui lavori.....	€ 8.329,99
Spese tecniche .....	€ 3.000,00
Iva del 22% su oneri tecnici.....	€ 68,40
Cassa nazionale Ingegneri 4%.....	€ 12000
Totale somme a disposizione.....	€ 12.136,39
<b>TOTALE GENERALE.....</b>	<b>€ 50.000,00</b>

2 – Di dare atto che la nuova opera pubblica sarà finanziata interamente con il diverso utilizzo di parte del seguente mutuo Cassa DD.PP.:  
mutuo posizione n. 6004915 di € 150.000,00, originariamente concesso per la realizzazione area verde attrezzata in località S. Lucia;

3 – Di dare atto che il codice CUP attribuito al progetto è : H71E16000340005;

4 – Di richiedere alla Cassa DD.PP. l’autorizzazione al diverso utilizzo del mutuo posizione n. 6004915 limitatamente all’importo di € 50.000,00, originariamente concesso per la realizzazione area verde attrezzata in località S. Lucia;

5 – Di dare atto che le opere originarie per le quali venne concesso il citato mutuo non sono mai state iniziate e non rientrano più nella programmazione dell’Ente e, nel caso di futura realizzazione, la relativa copertura finanziaria sarà assicurata impegnando altre risorse di bilancio, con esclusione di somme provenienti da indebitamento di natura creditizia;

6 - Di incaricare il Dirigente III Settore Attività Tecniche e Produttive per i successivi adempimenti in ordine alla richiesta e perfezionamento del diverso utilizzo del mutuo presso la Cassa DD.PP., con successivo appalto ed esecuzione lavori;

7 – Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento nominato ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è il geom. Americo Di Nicolantonio, funzionario tecnico di ruolo posizione organizzativa del Servizio LL.PP. – Mobilità;

8 – Di dare atto che il nuovo intervento di opera pubblica di importo inferiore a 100.000,00 euro, non è soggetto a programmazione triennale ai sensi dell’art. 21 c. 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, quarto comma del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE  
F.to **V. d’OTTAVIO**

L’ASSESSORE ANZIANO  
F.to **F. LICENZIATO**

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all’Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – [www.comune.ortona.chieti.it](http://www.comune.ortona.chieti.it) – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 25 novembre 2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**

---

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 25 novembre 2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**