



COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale Seduta del 08 settembre 2014 n. 171

OGGETTO: Causa civile R.G. n. 314/2013 Di Deo + 1 c/Comune di Ortona . Approvazione atto di transazione.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **8** del mese di **settembre** alle ore **13:45** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'Ottavio.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. Michele BOMBA
2. Sig. Gianluca COLETTI
3. Sig. Giannicola DI CARLO
4. Sig.ra Lea RADICO
5. Sig. Roberto SERAFINI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella Colaiezzi.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE in data 16.07.2013 i Sigg.ri Di Deo Domenico e Di Deo Aldo hanno notificato a questo Ente il ricorso per accertamento tecnico preventivo ex art.696 bis c.p.c., promosso dinnanzi al Giudice di Pace di Ortona, teso ad ottenere il riconoscimento dei danni lamentati al terreno di loro proprietà, sito nel

tenimento di questo Comune e contraddistinto al NCT al fg.38, particelle 155,156,432,433,434,435,436,437,650,652 e 653, derivanti dalla mancata e/o omessa manutenzione sia della strada comunale denominata "Via della Civetta" che del Torrente Riccio posto a valle della stessa strada.

DATO ATTO che con determina n.271 del 9.9.2013 l'Amministrazione ha provveduto a conferire apposito incarico per rappresentare e difendere l'Ente nel predetto giudizio nominando, su proposta della compagnia assicurativa Capanna Group S.r.l., gli Avv.ti Roberto M. e Francesco M. Danesi De Luca del Foro di Pescara;

ATTESO che detto giudizio è tutt'oggi pendente dinanzi la citata autorità e che il Giudice adito ha concesso al CTU termine fino al 30 maggio, successivamente prorogato, per il deposito dell'elaborato peritale;

RILEVATO che le costituite parti, dopo ampie discussioni e prolungati incontri, sono addivenute alla determinazione di transigere definitivamente la controversia;

DATO ATTO che il CTU nominato, geom. Luigi Diodato ha caldeggiato una soluzione bonaria, formulando alle parti una proposta transattiva ritenuta equa ed accettabile sia dal CTP dell'Ente, geom. Americo di Nicolantonio che dallo Studio legale Avv.ti Danesi De Luca che lo rappresenta e difende nel predetto giudizio;

ATTESO che giuridicamente la transazione è un contratto regolato dagli artt. 1965 e 1976 del c.c. teso a produrre tra le parti gli stessi effetti di una sentenza passata in giudicato;

CONSIDERATO che l'accordo in parola costituisce un modo semplice, rapido ed economico per risolvere la lite in atto, trovando una soluzione pacifica ed evitando così di conseguire una sentenza che, da un lato, comporterebbe un notevole dispendio di spese legali e dall'altro, tempi di attesa trascrinabili per anni;

VISTA la relazione tecnica a firma del nominato CTP del Comune di Ortona, Geom. Americo Di Nicolantonio;

VISTI i pareri dello Studio Danesi De Luca in data 27.03.2014 e in data 06.05.2014 con i quali si ravvisa la convenienza e l'opportunità per l'Amministrazione di procedere al perfezionamento dell'accordo bonario;

VISTO il parere favorevole alla transazione reso dal Dirigente del Settore Assetto Gestionale del Territorio in data 05.09.2014;

VISTO l'allegato schema di atto transattivo, costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, elaborato dal CTU geom. Luigi Diodato;

RILEVATO che, da tale transazione emerge da un lato che il Comune di Ortona si attiverà affinché gli Enti competenti eseguano opere migliorative di regimentazione del torrente Riccio e redigere un progetto di sistemazione e di adeguamento della strada comunale "Tratturello Civetta" entro il prossimo autunno, dall'altro che i Sigg.ri Di Deo si impegnino a mantenere parte del torrente Riccio, consentendo l'accesso sui loro terreni ai mezzi del Comune di Ortona e/o Ditte da quest'ultimo incaricate per l'esecuzione dei lavori di ripulitura del torrente;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente degli Affari Generali e Servizi Demografici e dal Dirigente del Settore Servizio Finanziario, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il testo unico enti locali D.lgs 267/2000;

A voti unanimi ,

DELIBERA

- 1) Stabilire che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Approvare l'allegato schema di atto di transazione che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, al fine della definizione del contenzioso in itinere.
- 3) Aderire all'accordo dando mandato al Dirigente del Settore Affari Generali Dott. Giovanni De Marinis di sottoscrivere l'allegato atto transattivo.
- 4) Prenotare per tale esigenza la somma presunta di €350 dal capitolo 1240 del redigendo bilancio 2014 (prenotazione n.201400713) per gli adempimenti di cui al punto n.2 lettera f) dello schema di convenzione.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to **R. SERAFINI**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 11 settembre 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

La suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 11 settembre 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**