

RESOCONTO ALLEGATO ALLA DELIBERA DI C.C. N. 80 DEL 5.11.2014

Quinto punto all'O.d.G.: "Richiesta di cessione al Comune di Ortona della strada privata esistente quale bretella di Via Domenico Caraceni fg. 25, part. n. 2318, 2132 e 1942. Provvedimenti"

Sesto punto all'O.d.G.: "Cessione della strada privata Via Costantinopoli n.238 al Comune di Ortona. Provvedimenti"

PRESIDENTE:

Illustra il Sen. Coletti, prego.

COLETTI:

Presidente queste sono due pratiche...

PRESIDENTE:

Chiedo scusa, chiedo ai Consiglieri di rimanere in aula prima di tutto perché chi deve prendere le presenze poi non riesce a capire chi ha votato.

COLETTI:

Anche perché stiamo per finire.

PRESIDENTE:

Poi è anche una questione di rispetto.

COLETTI:

Presidente queste sono due pratiche che hanno la stessa matrice, stessa matrice nel senso che sono due stradine nel centro di Ortona che hanno problemi di gestione, di manutenzione.

PRESIDENTE:

La 5 e la 6?

COLETTI:

Sì. In Commissione dove questi due argomenti sono stati discussi è stato fatto rilevare, non so se c'era in Commissione Luigi ma ne abbiamo parlato, che la stradina di via Domenico Caraceni ha tutti i requisiti per essere comunale per il transito delle automobili, alle infrastrutture, alla luce, alla fogna, ci sono 5/6 palazzi che hanno necessità della sistemazione di questa strada, l'acquisizione ci consente di farci una spesa di 10.000 euro probabilmente per sistemare la strada.

Io illustro pure l'altra. Mentre la stradina di via Costantinopoli, mi faceva riflettere Luigi e forse ha ragione, non ha i requisiti nemmeno per essere comunale perché è molto stretta, anche se le macchine ci passano a pena... (Intervento f.m.) prego Sindaco puoi interrompere.

SINDACO:

La stradina di cui in oggetto c'è un rilevato di Francesco D'Alessandro, di Galeno praticamente, che ha fatto un cordolo che impedisce di fatto ad una macchina di entrare e uscire, quindi è vero.

COLETTI:

Io infatti volevo proporre potrebbe essere classificato comunale-pedonale ma ci torneremo, io volevo dire all'Ufficio Tecnico di approfondire il punto 6 mentre invece il punto 5 si può approvare perché tra l'altro quando sono state date le concessioni edilizie ai 4/5 palazzi che sono nuovi è stato affermato nella concezione edilizia che esistono le infrastrutture.

Quindi il Comune ha detto delle cose che in realtà non erano così proprio come sono state dette.

Mentre invece sempre per via Costantinopoli c'è anche il problema da risolvere perché sembrerebbe che era la Cocea che è in fallimento che avrebbe dovuto sistemare le infrastrutture.

Allora il punto 6 io propongo di accantonarlo e di rinviarlo dopo gli approfondimenti mentre il punto 5 possiamo votarlo.

Preciso che la classificazione delle strade non è di competenza del Comune, la classificazione delle strade la fa la Provincia per tutte le strade pure se è regionale, ANAS, provinciale, comunale è sempre la Provincia.

Per cui la nostra dopo l'istruttoria dell'Ufficio Tecnico è sempre una proposta che va alla Provincia e la Provincia vede i requisiti della strada e la classifica, dopo la classificazione se i proprietari, così come sembra perché hanno fatto la richiesta, sono disponibili a cedere 3 mt, quello che è, 60 mq di terreno gratuitamente come dicono altrimenti bisogna fare pure l'esproprio, ma l'esproprio di 60 mq sarà 2.000 euro non sarà molto di più qualsiasi esso sia il valore, ma non è un terreno edificabile quindi stiamo tranquilli.

Però la procedura per poter intervenire è prima la classificazione e poi il Comune può intervenire sulla stradina dove ci passano circa 100 persone, perché tanti sono gli abitanti di quella zona dove però ci sono pozzanghere, fango ecc., nonostante ci sia la fogna e l'illuminazione pubblica.

Quindi via Domenico Caraceni io direi di votarlo se è possibile e se siamo d'accordo e di rinviare via Costantinopoli, però a via Costantinopoli darei questa copia al Dirigente dell'Ufficio Tecnico per mandare qualcuno a fare una relazioncina.

Mentre invece quest'altra se siamo d'accordo votiamola.

PRESIDENTE:

Grazie. Stiamo parlando del punto 5, prego Marino.

MARINO:

Io volevo solo proporre un Emendamento su questo, una aggiunta di una parola laddove dice *impegna il Sindaco e la Giunta... ecc.* all'ultimo rigo dove dice *per renderla funzionale previa classificazione e acquisizione gratuita al patrimonio sull'Ente.* Possiamo... (Intervento f.m.) tanto comunque gli daremo servizi, asfalto ecc., nel momento in cui diventa comunale gli diamo anche la cura... (Intervento f.m.) io ce l'aggiungerei.

PRESIDENTE:

Allora l'Emendamento di Marino di aggiungere la parola "gratuita"...

MARINO:

Acquisizione gratuita al patrimonio.

PRESIDENTE:

Puoi specificare dove così prendono l'appunto?

MARINO:

All'ultimo rigo subito dopo "impegna"... no subito dopo "impegna", dopo "acquisizione".
(Intervento f.m.) l'ultimo rigo dell'impegna.

PRESIDENTE:

"Impegna e acquisizione gratuita al patrimonio dell'Ente", perfetto.

Mettiamo a votazione l'Emendamento Marino.

Chi è favorevole? Contrari? 0. Astenuti? 0.

Unanimità.

Mettiamo a votazione la Delibera così come emendata.

Chi è favorevole? Contrari? 0. Astenuti? 0.

Approvata all'unanimità.

Per quanto riguarda la Delibera n. 6 che vi leggo solo il titolo "cessione della strada privata di via Costantinopoli n. 238 al Comune di Ortona – provvedimenti" c'è proposta di rinvio.

Siamo favorevoli? Ci sono opposizioni alla proposta di rinvio? Nessuna opposizione quindi la proposta è rinviata.