

RESOCONTO ALLEGATO ALLA DELIBERA DI C.C. N. 43 DEL 27.08.2014

*Quarto punto all'O.d.G.: "Variante al PRG ai sensi dell'Art. 8 comma 1 del DPR 160/2010 per lavori di realizzazione di uno stabilimento balneare denominato "Barracuda s.a.s." sito in località Lido Riccio di Ortona"*

**PRESIDENTE:**

Relaziona l'Assessore Gianluca Coletti, prego.

**ASS. COLETTI:**

Dando se siete d'accordo per letta la parte narrativa della proposta in oggetto *si propone al Consiglio Comunale di approvare... (continua lettura)*

**PRESIDENTE:**

Grazie Assessore. A questo punto il Senatore Coletti chiede la parola, prego. Integro con la richiesta di immediata esecutività della Delibera.

**COLETTI:**

Se la Segretaria mi ascolta poi consegnerò questo pezzo di carta che è un Emendamento.

Volevo proporre la monetizzazione degli standard richiesti anziché il parcheggio una monetizzazione secondo il Regolamento che noi abbiamo approvato, per cui l'Emendamento consiste nell'aggiunta nelle premesse e un cambiamento nel deliberato.

Per la registrazione nel penultimo capoverso al posto di *visto lo schema di convenzione* propongo di sostituire questo capoverso in *considerato che il Comune non ha interesse ad acquisire aree bensì a far monetizzare lo standard*, io cancello tutto e ci lascio quello che ho scritto.

**PRESIDENTE:**

...la parte che il Comune non ha interesse e quindi va verso la monetizzazione... (Intervento f. m.) perfetto.

**COLETTI:**

Poi delibera di approvare la relazione tecnica, gli elaborati grafici, il progetto delle opere da cedere al Comune, ecco sto progetto delle opere da cedere al Comune bisogna toglierlo però... (Intervento f. m.) si può approvare, è la motivazione per poter calcolare la monetizzazione.

Computo metrico e così via, due, eliminare lo schema di convenzione, non esiste più lo schema di convenzione.

**PRESIDENTE:**

Quindi eliminare integralmente *lo schema di convenzione*, il progetto rimane perché serve per quantificare economicamente in favore dell'Ente.

**COLETTI:**

Allora dove dice di approvare questi elaborati lo schema di convenzione non c'è più, quindi cancellato, io l'ho fatto già quindi vi consegno pure questo.

Di modificare il secondo comma del deliberato in questa maniera: *di stabilire che la ditta provveda alla monetizzazione dello standard proposto alla stregua del Regolamento vigente.*

**PRESIDENTE:**

Così come da progetto allegato.

**COLETTI:**

Sì, ma l'abbiamo detto prima. Il punto 3 viene eliminato, il punto 4 rimane nel deliberato. È chiaro?

Allora io ci metto la firma su quello che abbiamo modificato e lo consegno.

**PRESIDENTE:**

Grazie. Un attimo che vedo il punto 3 che non mi ritorna: *di stabilire che prima della stipula della convenzione*, questo è il punto 3? Perfetto.

Quindi da *di stabilire* fino a *deliberazione*, leggo la frase sennò non si capisce: *di stabilire che prima della stipula della convenzione venga prodotta polizza cauzionale a garanzia della realizzazione e cessione delle opere sulla base dell'allegato progetto che forma parte integrante della presente deliberazione.* Il punto 3 eliminato.

Allora il Consigliere Coletti è pregato di sottoscrivere questo così arriva.

A questo punto mettiamo a votazione... (Intervento f. m.) a questo punto prima di mettere a votazione l'Emendamento chiediamo parere di conformità dell'Emendamento da parte del Dirigente.

**DIR. PASQUINI:**

La proposta di Emendamento è ammissibile, secondo me andrebbe aggiunta alla stregua di altre Delibere già fatte che l'importo sia vincolato perché questa spesa per Regolamento è introitata su un apposito capitolo di Bilancio destinata alla realizzazione di interventi previsti dall'Art. 7, quindi andrebbe aggiunta questa riga, ce l'aggiungo io come tecnico di servizio.

Per quanto riguarda l'importo verrà calcolato direttamente poi in sede di Regolamento. Quindi il parere tecnico è favorevole con l'aggiunta di questa ulteriore riga che è l'importo, stabilire che l'importo derivante dalla monetizzazione dello (parola non chiara) venga introitato dall'apposito capitolo di Bilancio e destinato alla realizzazione.. (*continua lettura*) il parere è favorevole, questo ha bisogno anche del parere contabile che dovrebbe... (*sovrapposizione di voci*) parere favorevole in quanto si tratta di un'entrata, non si tratta di assicurare copertura ad una spesa.

**PRESIDENTE:**

Grazie. A questo punto visti i pareri favorevoli dei Dirigenti competenti mettiamo ad approvazione la Delibera, l'Emendamento nel frattempo è arrivato.

Mettiamo a votazione l'Emendamento così come è presentato ed illustrato con i pareri inseriti e al tempo stesso con il parere vincolante del Dirigente dell'Ufficio Tecnico ed Urbanistico.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene? 1.

A questo punto votiamo la Delibera così come emendata.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene? 1.

Votiamo l'immediata esecutività della Delibera.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene? 1.

La Delibera è approvata come emendata ed è immediatamente esecutiva.  
Passiamo adesso al punto 2.