



COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale Seduta del 24 novembre 2015 n. 248

OGGETTO: ADESIONE AL PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DI AREE URBANE DEGRADATE E APPROVAZIONE PROTOCOLLO DI INTESA..

L'anno **duemilaquindici** il giorno **24** del mese di **novembre** alle ore **14:05** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'OTTAVIO.

Sono presenti gli Assessori:

- | | | | |
|----|--------|-----------|-----------|
| 1. | Sig. | D'ANCHINI | Tommaso |
| 2. | Sig. | DE IURE | Domenico |
| 3. | Sig. | MENICUCCI | Luigi |
| 4. | Sig.ra | SCHIAZZA | Simonetta |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella COLAIEZZI.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i pareri espressi, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, dal Dirigente del servizio interessato e dal Dirigente dell'Ufficio Ragioneria, come da scheda allegata

Premesso

che la Legge n. 190 del 23.12.2014 (Legge di stabilità 2015) al comma n. 431 dell'Art. 1 promuove l'attuazione di un "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale di aree urbane degradate". Detto piano è rivolto alle Amministrazioni Comunali che dovranno elaborare un programma costituito da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione dei fenomeni di

marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale. I programmi dovranno essere trasmessi alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e saranno successivamente valutati da un comitato;

che il comma 432 dell'Art. 1 della Legge di stabilità indica i criteri di valutazione dei programmi da parte del Comitato di valutazione;

che il comma 434 dell' Art. 1 della Legge n. 190 del 23.12.2014 prevede lo stanziamento di complessivi 200 milioni di Euro per l'attuazione dell'iniziativa;

Considerato

che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha elaborato la bozza di bando che, ai sensi di quanto stabilito nell'Art. 9, comma 7, del D.L. n. 78/2015 dovrà essere approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, previa intesa in sede di Conferenza unificata;

che al punto 2 della citata bozza di bando sono indicate le caratteristiche di degrado che dovranno interessare il territorio di intervento;

che al punto 3 sono indicate, a titolo esemplificativo, le tipologie di interventi finanziabili;

che le opere per le quali si chiede il finanziamento dovranno essere dotate, alla data di richiesta del finanziamento (entro il 30 novembre 2015) della progettazione (preliminare, definitiva o esecutiva);

che al punto 4 è indicata la documentazione che deve essere presentata per ciascun programma candidato all'ottenimento del finanziamento:

- Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente con l'indicazione specifica di ciascuna caratteristica riscontrata nell'ambito di intervento;
- Dichiarazione rilasciata dai competenti uffici del Ministero e delle Attività Culturali in merito alla compatibilità degli interventi proposti con le disposizioni del codice dei Beni e delle Attività Culturali e del Paesaggio (Decreto Legislativo n. 42 del 2004);
- Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente relativa alla compatibilità degli interventi proposti con gli strumenti di pianificazione urbanistica;
- Relazione descrittiva del progetto in cui vengono messi in evidenza gli effetti che saranno prodotti sul territorio dall'attuazione dell'intervento;
- Relazione tecnica sulle caratteristiche principali del progetto di riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate costituito da un insieme coordinato di interventi;
- Quadro tecnico-economico del programma;
- Progetto delle opere per le quali si chiede il finanziamento;
- Dichiarazione relativa alla esistenza di eventuali finanziamenti pubblici (europei, nazionali, locali);
- Relazione contenente indicazioni in merito alla capacità del programma di coinvolgere soggetti e finanziamenti privati e pubblici e di attivare un effetto moltiplicatore;

che al punto 6 sono indicati i criteri di valutazione dei programmi;

che al punto 7 è previsto che sarà finanziato almeno un programma per ciascun "territorio di riferimento": Nord-Ovest, Nord-Est, Centro, Sud e Isole;

Preso atto dell'Art. 9, comma 7, del D.L. 78/2015 che stabilisce che entro il 30 novembre i comuni inviano alla Presidenza del Consiglio del Consiglio dei Ministri i progetti di riqualificazione urbana finalizzati alla predisposizione del "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate";

Ritenuta meritevole di particolare attenzione l'area del quartiere S. Giuseppe, formata dalle zone censuarie n. 140, 145, 151, 152, 155, 156 e 157, in quanto sono presenti numerosi fabbricati di edilizia economica e popolare, gestiti dall'ATER di Chieti, che versano in avanzato stato di degrado;

Visto l'allegato schema di protocollo di intesa con l'ATER di Chieti per l'intervento sulle palazzine individuate al Foglio n. 25, con le particelle n. 1294, 2062, 2063, 2064 e 2065;
Visto l'Art. 48 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

A voti unanimi;

DELIBERA

- 1) di prendere atto della possibilità di ottenimento di finanziamenti nazionali stanziati per il programma "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale di aree urbane degradate";
- 2) di approvare l'allegato protocollo di intesa con l'ATER di Chieti per la presentazione di una proposta di finanziamento dell'intervento di riqualificazione di alcuni fabbricati nel quartiere di S. Giuseppe;
- 3) di partecipare alla selezione per l'ottenimento dei finanziamenti di cui al comma 434 dell'Art. 1 della Legge 190/2014 e di elaborare un "Programma di riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate";
- 4) di dare mandato al Dirigente del Settore Programmazione del Territorio di individuare un Responsabile del Procedimento, come previsto al punto 4), lettera 1) del bando, di individuare eventuali consulenti per la predisposizione della documentazione da inviare al Dipartimento per le Pari Opportunità, di procedere all'acquisizione di ogni dato utile presso i settori dell'Ente e quindi alla predisposizione degli atti tecnici ed amministrativi necessari per la redazione del programma di riqualificazione sociale ed edilizia dei fabbricati ubicati nel quartiere S. Giuseppe, come individuati in narrativa, da presentare presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri entro la data del 30.11.2015 per la candidatura al finanziamento nazionale per la riqualificazione sociale e culturale di aree urbane degradate, facendo eventualmente ricorso ad un supporto tecnico esterno;
- 5) di precisare che il presente atto non comporta impegni di spesa né riduzioni di entrata e non ha riflessi sul patrimonio finanziario e patrimoniale dell'Ente.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to **L. MENICUCCI**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 26-11-2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

La suetesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 26 -11-2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to M.COLAIEZZI