



COMUNE di ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

III SETTORE ASSETTO E TERRITORIO
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
Dirigente: Arch. Antonio GIORDANO

Prat. 30– fasc. 269
RACCOMANDATA A/R
Prot.

Ortona, 22.04.2010

COMUNE DI ORTONA - III SETTORE

Via Cavour
66026 Ortona

ASL DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE

P.zza San Francesco
Ortona

PROVINCIA DI CHIETI Settore Urbanistica

P.zza Monsignor Venturi
66100 Chieti

**REGIONE ABRUZZO - Direzione Agricoltura, Foreste e Sviluppo
Rurale, Alimentazione, Caccia e Pesca.**

Via Catullo, 17
Pescara

REGIONE ABRUZZO Servizio del Genio Civile

Via A. Herio
66100 Chieti

Ditta ALEX TRAVEL di Di Virgilio Alessandra

C.da Alboreto
66026 Ortona

Arch. CARACENI MASSIMILIANO

Via Sapienza, 21
66026 – Ortona (CH)

OGGETTO: Convocazione Conferenza di servizi. Richiesta rilascio Permesso di Costruire per “Suddivisione dell’unità esistente per la creazione di due unità indipendenti, di cui una a conservazione della destinazione d’uso già rilasciata e l’altra con cambio di destinazione d’uso per attività terziarie” ai sensi dell’art. 5 del D.P.R. 447/98 e s. m. i..

DITTA: **Alex Travel** – di Di Virgilio Alessandra – C.da Albereto – Ortona- P.I. 02272020690

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PREMESSO:

- **CHE** in data 15.04.2009 con protocollo n° 7821 è stata acquisita la richiesta di rilascio di Permesso di costruire;
- **CHE** con nota del 31.08.2009 il Comune ha espresso il proprio motivato dissenso per le ragioni ivi riportate;
- **CHE** con nota acquisita agli atti in data 07.09.2009 con protocollo n°19696 la Ditta ha richiesto l'attivazione delle procedure previste ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s. m. e i.;
- **Che** in data 21.10.2009 il Responsabile del servizio ha provveduto a convocare la Conferenza di servizi per la data odierna, invitandovi a partecipare le amministrazioni pubbliche competenti a rilasciare atti istruttori e pareri tecnici comunque denominati dalle normative vigenti o ritenuti necessari per la conclusione del presente procedimento amministrativo;
- **Che** la convocazione della conferenza è stata resa pubblica, nel rispetto delle forme di pubblicità previste dal regolamento S.U.A.P., mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Ortona, e sul sito internet;
- **Che** in data 11.11.2009 si è tenuta la conferenza dei servizi e che la stessa si è conclusa con il rinvio della stessa al 27.11.2009 al fine di acquisire in attesa di acquisire i pareri mancanti benché richiesti;
- **Che** il verbale della conferenza è stato inviato agli Enti regolarmente convocati, alla Ditta ed al tecnico progettista;
- **Che** successivamente alla conclusione della conferenza dei servizi è stata acquisita la nota di richiesta integrazione documenti inviata dalla Giunta Regionale, Servizio del Genio Civile ;
- **Che** in data 23.11.2009 la Ditta ha prodotto l'integrazione richiesta dal Servizio del Genio Civile;
- **Che** in data 24.11.2009 con nota protocollo 26325 lo Sportello ha provveduto ad inoltrare l'integrazione alla Giunta Regionale, Servizio del Genio Civile;
- **Che** la conferenza dei servizi si è conclusa con il rinvio della stessa in attesa dell'acquisizione dei pareri mancanti;
- **Che** in data 15.02.2010, con protocollo n° 3551, la Ditta ha prodotto integrazione necessaria al fine di acquisire il parere tecnico sanitario;
- **Che** in data 9.04.2010 con protocollo n° 7602, è stato acquisito il parere rilasciato dalla Giunta Regionale, servizio del Genio Civile, espresso con nota n° 876 del 2.04.2010;

VISTO:

- Il D.P.R. 20/10/1998 n° 447 come modificato dal D.P.R. 7/12/2000 n°440;
- L'art.14 e seguenti della Legge 7/8/1990 N° 241 come modificata dalla Legge 24/11/2000 N°340;
- L'istanza presentata dalla ditta;

DISPONE:

Per tutto quanto sopra espresso, la convocazione della Conferenza dei Servizi conclusiva, ai sensi dell'art 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i. per **martedì 11 Maggio 2010 ore 10,00** presso la sede dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ortona, via Cavour

La Ditta **Alex Travel** di Di Virgilio Alessandra-C.da Albereto Ortona quale proponente il progetto, ed il progettista dell'opera, **Arch. Massimiliano Caraceni** potranno partecipare alla Conferenza dei Servizi anche per mezzo di persona fisica di loro fiducia espressamente autorizzate per iscritto dagli stessi.

Tutti i partecipanti alla riunione possono essere assistiti da tecnici ed esperti di loro fiducia, competenti sui profili controversi. Su quanto rappresentato dagli intervenuti si pronuncia, motivatamente, la struttura.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 2, della legge 7 Agosto 1990 n° 241 e s.m.i., entro cinque giorni dal ricevimento della presente, i soggetti convocati possono concordare con il Responsabile Unico del Procedimento, qualora impossibilitati a partecipare, l'effettuazione della riunione in una data diversa compresa entro 10 giorni successivi alla data precedente.

Per la ASL si allegano alla presente n° 2 relazioni integrative unitamente al versamento di € 100,00 al fine di acquisire il parere nulla osta di competenza.

Distinti Saluti

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Federica PACE

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Arch. Antonio GIORDANO