

COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SEDUTA DEL 15 GENNAIO 2010 N° 03

OGGETTO: SDEMANIALIZZAZIONE E CESSIONE STRADA COMUNALE IN LOCALITA' VILLA DEO.

L'anno **duemiladieci** il giorno **quindici** del mese di **gennaio** alle ore **17,30** in Ortona, nella sala delle adunanze consiliari, aperta al pubblico, previa comunicazione inviata al Prefetto, agli Assessori e ai Revisori dei conti e notifica, nei termini di legge, di avviso scritto a tutti i componenti, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta straordinaria di 2^a convocazione.

Sono presenti:

Pres. Ass.

SINDACO: **FRATINO Nicola**

X	
---	--

CONSIGLIERI COMUNALI:

	Pres. Ass.		Pres. Ass.				
1- CIERI Paolo	<table border="1"><tr><td></td><td>X</td></tr></table>		X	11- GUARRACINO Anna M.Rita	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X	
	X						
X							
2- CIERI Tommaso	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X		12- MONTEBELLO Claudio	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X	
X							
X							
3- COCCIOLA Ilario	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X		13- MUSA Franco	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X	
X							
X							
4- COLETTI Gianluca	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X		14- PACE Nicola	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X	
X							
X							
5- D'ANCHINI Tommaso	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X		15- PAOLUCCI Massimo	<table border="1"><tr><td></td><td>X</td></tr></table>		X
X							
	X						
6- DE IURE Domenico	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X		16- PICCINNO Alfonso Tommaso	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X	
X							
X							
7- DE LUTIIS Giuseppina	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X		17- SCHIAZZA Anna Lisa	<table border="1"><tr><td></td><td>X</td></tr></table>		X
X							
	X						
8- DI CAMPLI Roberto	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X		18- SERAFINI Roberto	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X	
X							
X							
8- DI MARTINO Remo	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X		19- TALONE Felice Giuseppe	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X	
X							
X							
9- D'OTTAVIO Vincenzo	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X		20- TUCCI Rosalia	<table border="1"><tr><td>X</td><td></td></tr></table>	X	
X							
X							
Consiglieri assegnati	<table border="1"><tr><td>21</td></tr></table>	21	Consiglieri in carica	<table border="1"><tr><td>21</td></tr></table>	21		
21							
21							

Risultando in totale: presenti N° 18 e assenti N° 3 la seduta è valida.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4, lett. a) del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Sig. Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Cons. Avv. Tommaso Cieri pone in discussione l'argomento in oggetto.

Inizio discussione: ore 18.10

Consiglieri intervenuti successivamente alla apertura della seduta: Paolucci Massimo (pres. 19).

Relazione sull'argomento il sindaco. Intervengono quindi il consigliere Serafini e, su invito del presidente, il dirigente del 3° settore, arch. Giordano. Il tutto, come da resoconto allegato.

A seguito di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'istanza del 18/06/2009, con cui i Sigg. Marinelli Elisabetta, Marinelli Maria Letizia, Marinelli Annarita, Iuliano Gerardo, Boromeo Antonio e Finizio Remo hanno richiesto la sdemanializzazione della strada pubblica ricadente nel centro abitato della frazione Villa Deo e l'acquisto della stessa, in quanto direttamente confinanti con la medesima o in parte ricadente all'interno dei propri lotti;

CHE la stessa stradina, non più destinata a tale uso, risulta individuabile in catasto a confine con le particelle 103, 104, 105, 108, 109, 110, 111, 112 e 113, del foglio 46;

VISTA la relazione tecnica del 3° Settore del 9.10.09, dalla quale si evince che quanto richiesto dai Sigg. Marinelli Elisabetta, Marinelli Maria Letizia, Marinelli Annarita, Iuliano Gerardo, Boromeo Antonio e Finizio Remo può essere accettato sotto l'aspetto tecnico;

CONSIDERATO che dalla stessa relazione tecnica si evince che la strada, non più destinata a tale uso, risulta inglobata di fatto con i fondi limitrofi, non utilizzata al pubblico transito da molti decenni né utile alla viabilità in quanto trattasi di stradina di modesta ampiezza (circa 2,00 ml.), in disuso;

CONSIDERATO che la stessa strada non ha alcuno interesse pubblico;

CHE la stessa risulta individuabile in catasto nel foglio di mappa n. 46 a confine con le particelle 103, 104, 105, 108, 109, 110, 111, 112 e 113 ed avente una superficie di circa mq. 250, meglio evidenziato nella planimetria allegata "A", parte integrante al presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dalla 2° Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 12.1.2010;

VISTO il parere favorevole reso dal Dirigente il 3° Settore Assetto e Gestione del Territorio, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERAZIONE

1 – Di accogliere, per i motivi espressi in narrativa, la richiesta, datata 18.6.2009, dei Sigg. Marinelli Elisabetta, Marinelli Maria Letizia, Marinelli Annarita, Iuliano Gerardo,

Boromeo Antonio e Finizio Remo, di sdemanializzazione dell'area costituente la sede stradale pubblica ricadente nel centro abitato della frazione Villa Deo individuabile in catasto nel foglio di mappa n.46 a confine con le particelle n. 103, 104, 105, 108, 109, 110, 111, 112 e 113, per una superficie di circa mq. 250.

2 - Di alienare agli stessi Sigg. Marinelli Elisabetta, Marinelli Maria Letizia, Marinelli Annarita, Iuliano Gerardo, Boromeo Antonio e Finizio Remo l'area ex sede stradale di cui sopra, non più interessata dalla viabilità, che sarà esattamente individuata catastalmente a cura dei privati precedentemente il rogito notarile che si evidenzia ai soli fini indicativi nella planimetria allegata al presente atto;

3 - Di stabilire quale prezzo al mq. da riconoscere a questo Comune a fronte della alienazione del terreno, € 40,00 (euro quaranta/00) da moltiplicarsi per la superficie che risulterà dalla redazione del tipo di frazionamento.

4 - Di stabilire che tutti gli atti consequenziali all'accoglimento della richiesta di cui sopra, tipo di frazionamento, spese tecniche, spese notarili, ecc., faranno totalmente carico ai Sigg. Marinelli Elisabetta, Marinelli Maria Letizia, Marinelli Annarita, Iuliano Gerardo, Boromeo Antonio e Finizio Remo senza possibilità di rivalsa nei confronti del Comune di Ortona.

5 - Di dare mandato al Dirigente del 3° Settore, di provvedere all'adozione di tutti i provvedimenti consequenziali per la definizione della pratica in esame.

Esaurite le operazioni di voto, il presidente dispone che si passi alla trattazione dell'oggetto posto al n. 4 dell'o.d.g. "Approvazione Regolamento per la disciplina dei contributi a favore dei minori appartenenti a famiglie genitoriali, famiglie economicamente disagiate e gestanti nubi".