

# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile  
PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**SEDUTA DEL 13 MAGGIO 2010 N. 63**

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL PROGETTO APPROVATO CON DELIBERAZIONE COMMISSARIALE DEL CONSORZIO ASI CHIETI – PESCARA N° 42 DEL 31.03.2010 RELATIVA ALL'ASSEGNAZIONE FORMALE DI TERRENO IN ZONA PER ATTREZZATURE COLLETTIVE E SERVIZI SOCIALI. REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SELF-SERVICE DI AUTOLAVAGGIO IN LOCALITÀ MADONNA DELLE GRAZIE. DITTA: SIDAN Srl P.I. 01481330684**

L'anno **duemiladieci** il giorno **tredici** del mese di **maggio** alle ore **13,00** nella sede municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Ing. Nicola FRATINO – Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

- |   |               |             |
|---|---------------|-------------|
| 1 | Sig. MARIO    | PAOLUCCI    |
| 2 | Sig. GIUSEPPE | GRANATA     |
| 4 | Sig. ROCCO    | RANALLI     |
| 5 | Sig. LEO      | CASTIGLIONE |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la richiesta di attivazione delle procedure previste dall'art. 5 del DPR 447/98 e s.m. e i.. presentata il 09 Novembre 2007, con protocollo n. 26598, della ditta SIDAN SRL per la realizzazione di un impianto self – service di autolavaggio da realizzarsi in località Madonna delle Grazie;

**VISTO** che il progetto ricade in area industriale;

**VISTO** che è stata rilevata una differente delimitazione dell'area oggetto d'intervento tra il PRT vigente ed il PRG adottato;

**VISTO** che in data 11.11.2009, presso la sede del Consorzio si è tenuto un incontro tra il Comune di Ortona, la Provincia di Chieti settore urbanistica ed il Consorzio ASI, unitamente alla Ditta ed al tecnico progettista al fine di definire l'iter procedurale per l'approvazione del progetto esecutivo del comparto;

**PRESO ATTO** del verbale dell'incontro nel quale si stabilisce che il progetto di comparto presentato dalla Ditta deve essere approvato con Delibera Commissariale da parte del Consorzio ASI Chieti Pescara, con contestuale conferma della localizzazione dell'area e completamento dell'iter di assegnazione;

**VISTO** che la Giunta Municipale deve deliberare la presa d'atto di detta Delibera Commissariale del Consorzio;

**VISTO** che il progetto è stato approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Gestione delle Infrastrutture Consortili n° 35 del 21.04.2010, come riportato nella nota n° 1114 del 22.04.2010;

**VERIFICATO** il parere favorevole in merito alla viabilità rilasciato dalla Provincia di Chieti, servizio concessioni

**VISTO** che con nota n° 9027 del 29.04.2010 è stata acquisita la Deliberazione Commissariale Regionale n° 42 del 31.03.2010 nonché gli elaborati allegati alla Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Gestione delle Infrastrutture Consortili n° 35 del 21.04.2010;

**VISTO** il parere favorevole reso sulla proposta di deliberazione in atti dal dirigente del 3° settore, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs 18.08.00 n° 267, come risulta dalla allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi

### **DELIBERA**

1. Di prendere atto della delibera n° 42 del 31.03.2010 del consorzio per lo Sviluppo Industriale dell'Area Chieti – Pescara;
2. Di approvare gli elaborati allegati, di seguito elencati, così come approvati con Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Gestione delle Infrastrutture Consortili n° 35 del 21.04.2010;
  1. Relazione tecnica;
  2. Documentazione fotografica;
  3. Tav. 1 Stralcio catastale; Stralci PRG; Stralci PRT;
  4. Tav. 2 Situazione esistente, Planimetria – Sezioni, Piano quotato;
  5. Tav. 3 Planimetria e sezioni;
  6. Tav. 4 Impianto di distribuzione dell'acqua; Impianto scarico acque prima pioggia;
  7. Tav. 5 Impianto di scarico acque reflue;
  8. Tav. 6 Impianto elettrico, impianto d'illuminazione;
  9. Tav. 7 Impianto aria; Impianto gas –metano;
  10. Tav. 8 Impianto autolavaggio;
  11. Tav.9 Serbatoi di accumulo dell'acqua "Planimetria" e "Schema d'impianto";
  12. Tav. 10 Impianto di scarico " Planimetria" e "Schema Impianto";
  13. Previsione dell'impatto acustico (Relazione);
  14. Previsione dell'impatto acustico (Progetto);
  15. Elenco prezzi;
  16. Computo metrico.

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000 N° 267.