

COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

LA PRESENTE PUBBLICAZIONE NON HA CARATTERE DI UFFICIALITA'

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

SEDUTA DEL 15 NOVEMBRE 2010 N° 154

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN'AREA ATTREZZATA NELLA ZONA ARTIGIANALE IN C.DA TAMARETE DI ORTONA.

L'anno **duemiladieci** il giorno **quindici** del mese di **novembre** alle ore **12,20** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Ing. Nicola FRATINO.

Sono presenti gli Assessori:

- | | |
|------------------|-------------|
| 1. Sig. CARLO | BOROMEO |
| 2. Sig. LEO | CASTIGLIONE |
| 3. Sig. LUCIO | CIERI |
| 4. Sig. GIUSEPPE | GRANATA |
| 5. Sig. MARIO | PAOLUCCI |
| 6. Sig. VALTER | POLIDORO |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Ortona ha realizzato in C.da Tamarete il Piano Artigianale ove sono attualmente insediate circa 40 aziende;

CONSIDERATO che il piano di zona artigianale prevede tra le opere di urbanizzazione la realizzazione di strutture da destinare ad area attrezzata per contro di servizio per la promozione delle attività produttive;

CONSIDERATO che la Regione Abruzzo con deliberazione della Giunta Regionale n. 64/P del 15/02/2010 ha concesso al Comune di ORTONA un contributo di € 112.142,60 pari al 50% della spesa presunta di € 224.285,20, per la realizzazione di un'area attrezzata all'interno dell'area artigianale ai sensi della L.R. 30-10-2009, n. 23, ex L.R. 31-7-1996, N° 60;

VISTA la propria delibera n. 145 del 17-10-2008, con la quale venne approvato il progetto preliminare dell'opera, redatto ai sensi del D.Lgs.vo n. 163/2006 e per una spesa complessiva di € 600.000,00;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 14-04-2010, con la quale è stata apportata una variazione al piano Triennale delle opere pubbliche 2010-2012 ed al bilancio di previsione 2010, includendo l'intervento di cui all'oggetto, per la spesa complessiva di € 224.285,20 da finanziarsi al 50% con contributo regionale e fondi di bilancio comunale;

VISTA la determina del Servizio Regionale per lo Sviluppo dell'Artigianato, n° DI4/46 del 10-06-2010, con la quale si autorizza la devoluzione del contributo regionale per realizzare all'interno del Piano Artigianale di C.da Tamarete di un'area attrezzata a centro direzionale e annessa area a parcheggio, per una spesa complessiva di € 224.285,20;

VISTE le determinazioni del Dirigente III° Settore n. 378 del 22-6-2010 e n° 595 del 29-10-2010, con le quali sono stati conferiti gl'incarichi professionali per la progettazione definitiva -esecutiva, impiantistica, progettazione strutturale, direzione lavori e coordinamento sicurezza;

VISTO il progetto definitivo - esecutivo, redatto dai tecnici incaricati geom. Patrizia Scafareo, p.i. Silvino Palmitesta e ing. Vincenzo Schiazza, in data 02/11/2010, per una spesa complessiva di € 224.285,20, ripartito come da seguente quadro economico di spesa:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 168.000,00
B) ONERI SICUREZZA CANTIERE I	
<u>D.LGS. 494/96 NON SOGGETTI A RIBASSO</u>	<u>€ 3.600,00</u>
C) sommano lavori netti e oneri sicurezza	€ 171.600,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

D) I.V.A. DEL 10% SU C)	€ 17.160,00
E) SPESE TECNICHE E GENERALI IVA COMPRESA	€ 23.000,00
F) SPESE TECNICHE CALCOLI STATICI IVA COMPRESA	€ 2.700,00
G) INCENTIVO ART. 92 D.L. 163	€ 1.600,00
H) IMPREVISTI, VARIEE FORNITURE A FATTURA	€ 6425,20
I) ACCERTAMENTI GEOLOGICI IVA COMPRESA	€ 1.800,00
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>	<u>€ 52.685,20</u>
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 224.285,20

VISTO il D.Lgs. n° 163/2006;

VISTO il D.P.R. n. 554/1999;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente III Settore Assetto e Gestione del Territorio e dal Dirigente II Settore Servizi finanziari, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi,

DELIBERA

1- Approvare il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di costruzione di un'area attrezzata nella zona artigianale di C.da Tamarete, redatto dal geom. Patrizia Scafareo, p.i. Silvino Palmitesta e ing. Vincenzo Schiazza in data 02-11-2010, nell'importo complessivo di € 224.285,20, ripartito come da seguente quadro economico di spesa:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 168.000,00
B)ONERI SICUREZZA CANTIERE I	
<u>D.LGS. 494/96 NON SOGGETTI A RIBASSO</u>	<u>€ 3.600,00</u>
C) SOMMANO LAVORI NETTI E ONERI SICUREZZA	€ 171.600,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

D) I.V.A. DEL 10% SU C)	€ 17.160,00
E) SPESE TECNICHE E GENERALI IVA COMPRESA	€ 23.000,00

F) SPESE TECNICHE CALCOLI STATICI IVA COMPRESA	€	2.700,00
G) INCENTIVO ART. 92 D.L. 163	€	1.600,00
H) IMPREVISTI, VARIEE FORNITURE A FATTURA	€	6425,20
I) ACCERTAMENTI GEOLOGICI IVA COMPRESA	€	1.800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	52.685,20
TOTALE GENERALE PROGETTO	€	224.285,20

2 - Dare atto che il progetto definitivo - esecutivo comprende i seguenti elaborati:

- A) Relazione tecnica a quadro economico;
- B) Grafici di progetto;
- C) Stralcio mappale, stralci P.R.G. e P.A.I.;
- D) Schema di contratto;
- E) Documentazione fotografica;
- F) Computo metrico;
- G) Analisi dei prezzi;
- H) Capitolato Speciale di Appalto;
- I) Relazione geologica, relazione sismica e caratterizzazione geotecnica;
- L) Elaborati e calcoli strutturali;
- M) Piano di sicurezza e coordinamento, piano di manutenzione e fascicolo dell'opera;
- N) Relazione e progetti degli impianti.

3 - Dare atto che la spesa di € 224.285,20 fa carico al Cap. 40757 Bil. 2010, assicurata al 50% con contributo della Regione Abruzzo e fondi propri di Bilancio.

4 - Dare atto che l'intervento è compreso nella programmazione triennale dei LL.PP., annualità 2010.

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18-08-2000, n. 267.