



# CITTA' di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI CHIETI

3° SETTORE  
Aspetto e Gestione del Territorio  
Servizio Qualità Edilizia pubblica

DETERMINAZIONE n. 129 del 10 Marzo 2011

**OGGETTO:** Rinnovo locazione di aree patrimoniali nel quartiere San Giuseppe.  
Impegno di spesa per registrazione fiscale dei relativi atti.

L'anno **duemilaundici** il giorno **10** del mese di **Marzo** alle ore 10,00

## IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 17 del 31-12-2010;  
**RICHIAMATE** le norme contenute nella deliberazione della G.M. N.1087 del 10.07.1997 ;  
**VISTA** la delibera consiliare n. 132 del 20.12.2010 di approvazione del bilancio di previsione 2011;  
**VISTA** la delibera della G.M. n. 5 del 24-1-2011 di attribuzione del PEG per l'esercizio 2011;

**VISTE** le note dell'Agenzia del Demanio, Filiale Abruzzo e Molise, sede di Pescara, con le quali si trasmettono gli originali degli atti di locazione relativi a beni patrimoniali dello Stato della Provincia di Chieti utilizzati dal Comune di Ortona con finalità di interesse pubblico così individuabili:

- Patrimonio dello Stato, scheda CHB0571. Terreno individuato nel C.T. del Comune di Ortona al fg. 25, p.lla 4314/p, di mq. 775 circa, ad uso parcheggio e strada pubblica (via della Ricostruzione);
- Patrimonio dello Stato, scheda CHB0570. Terreno individuato nel C.T. del Comune di Ortona al fg. 25, p.lle 4077/p, 2108/p e 2400/p, di mq. 580 circa, ad uso parcheggio e strada pubblica (Piazza San Giuseppe);
- Patrimonio dello Stato, scheda CHB0655. Terreno individuato nel C.T. del Comune di Ortona al fg. 25, p.lla 2084, di mq. 1365 circa, ad uso strada pubblica (via Trieste);

**CONSIDERATO** che degli stessi atti se ne chiede la registrazione, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 24.4.1896 n. 131, ecc. nel termine di legge di giorni 20 dal suo ricevimento;

**VISTI** i modelli di registrazione e di pagamento dell'Agenzia delle Entrate di Ortona con la quantificazione della spesa necessaria per registrazione pari a € 200,20 per ogni atto, oltre 2 marche da € 14,62 e due bolli di quietanza da € 1,81 per una spesa complessiva di € 699,18;

**RITENUTO**, per quanto sopra, di provvedere alla registrazione dei predetti atti;

**RICHIAMATE** le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## DETERMINA

- 1 Impegnare la somma complessiva di € 699,18 al Cap. 2280 del Bil. 2011 "Censi, canoni, livelli ed altre prestazioni passive" necessaria per la registrazione fiscale degli atti di locazione di beni patrimoniali dello stato ad uso strade e parcheggi nel rione S.Giuseppe, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 24.4.1896 n. 131;

- 2 Provvedere ad effettuare il pagamento in favore dell' Agenzia delle Entrate di Ortona la somma complessiva di complessiva di € 600,60, a mezzo degli allegati modelli F23, necessaria per la registrazione fiscale dei 3 atti: rep. n. 11, 12 e 13 del 16.02.2011, relativi alla locazione dei terreni di cui sopra.
- 3 Acquistare n. 6 marche da bollo da € 14,62 e n. 6 bolli di quietanza da € 1,81, da apporre sulle copie degli atti da registrare.

Il Compilatore  
(It)

IL DIRIGENTE 3° SETTORE  
(Arch. Antonio Giordano)  
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

**VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa**

Ortona, 14 marzo 2011

IL DIRIGENTE 2° SETTORE  
(Dott. Marcello di Bartolomeo)  
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*