



Città di Ortona
MEDAGLIA D'ORO AL VALORE CIVILE
Provincia di Chieti

2° SETTORE
Servizi Finanziari
Ufficio Usi Civici

DETERMINAZIONE n. 74 del 16 febbraio 2011

OGGETTO: Estinzione rapporti livellari sig. Di Campli Rocco.

L'anno **duemilaundici** il giorno **16** del mese di **febbraio** alle ore **10.00**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con provvedimento prot. n. 3 del 20-6-2007;

- **PREMESSO** che il sig. Di Campli Massimo ha chiesto con nota del 13.12.2010 Protocollata in data 13.12.2010 al n. 0025149, volturata successivamente al sig. Di Campli Rocco, l'affrancazione del livello risultante a favore del Comune di Ortona (CH) come indicato nella verifica dei demani civici, insistente sul terreno sito nel Comune di Ortona (CH) contraddistinto in catasto come segue:

foglio di mappa n. 3 particella n. 612 di mq. 2400

sig. Di Campli Rocco nato a Ortona (CH) il 01.03.1952 e residente in Ortona (CH) in Ctr. Lazzaretto n. 38 C.F. DCMRCC52C01G141D **proprietà per 1/1;**

- **VISTA** l'ordinanza dirigenziale n. DH16/568/USI CIVICI del 31.07.2002, emessa dal Direttore del Servizio Bonifica e Foreste della Regione Abruzzo con la quale è stata approvata la verifica demaniale del Comune di Ortona (CH);
- **CHE**, dagli atti della predetta verifica, il terreno di cui sopra risulta già legittimato con il solo peso del canone di natura enfiteutica;
- **ATTESO CHE** nulla-osta all'affrancazione del canone sul terreno legittimato individuato in catasto come in premessa, in quanto il Comune di Ortona (CH) non ha alcun interesse a conservare la qualità di concedente del fondo medesimo trattandosi di prestazioni prive di alcuna pratica utilità;
- **VISTO** l'avviso di deposito del Comune di Ortona (CH) dal quale risulta che gli atti istruttori della verifica demaniale sono stati depositati presso la segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio a decorrere dal giorno 01.07.2003 al 30.07.2003;
- **CONSIDERATO** che nei termini prescritti in pubblicazione, avverso il progetto di verifica demaniale, non vi sono pervenute opposizioni o osservazioni;
- **DATO ATTO CHE** il presente provvedimento non pregiudica eventuali diritti di terzi sul terreno oggetto di affrancazione;
- **DATO ATTO CHE** il sig. Di Campli Massimo, con bollettino postale datato 14.12.2010 intestato a – Comune di Ortona (CH) servizio di tesoreria - ha già versato la somma complessiva di € 107,18 quale affrancazione;
- **CONSIDERATO CHE** tutte le spese contrattuali gravano sulla richiedente, e che lo stesso sig. Di

Campoli Massimo ha provveduto al versamento dell'importo di € 15,41 con bollettino postale in data 14.12.2010 intestato a – Comune di Ortona (CH) servizio di tesoreria;

- **DATO ATTO CHE** all'affrancazione si provvederà secondo quanto stabilito dal Consiglio Comunale con proprio provvedimento n. 65 del 2 luglio 2003 e n. 36 del 21 dicembre 2007;
- **ATTESA** la non necessità della comunicazione di avvio del procedimento in quanto questo atto è stato avviato dallo stesso interessato;
- **VISTO** che con delibera del Consiglio n. 132 del 20.12.2010 è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2011;
- **VISTO** che con delibera della Giunta n. 5 del 24.01.2011 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2011 e sono state assegnate risorse e obiettivi ai responsabili dei servizi;
- **VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 2 luglio 2003;
- **VISTA** la legge 1766 del 1927;
- **VISTO** il regolamento di attuazione n. 332 del 1928;
- **VISTA** la L. R. n. 68 del 14.09.1999 e la L.R. n. 25 del 03.03.1988 e succ. mod.;
- **VISTO** l'art. 6, della L. 15.5.97, n.127 gli artt. 169 e 177 del D. Lgs. 18.8.2000, n.267;
- **RITENUTO** giusto ed opportuno accogliere la richiesta di cui sopra.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

1. Di accogliere la richiesta e di procedere all'affrancazione, dal livello gravante a favore del Comune di Ortona (CH), espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica, del canone derivante dalla legittimazione da uso civico del terreno "de quo".
2. Di dare atto che è stata introitata la somma di:
 - € 87,18 per affrancazione;
 - € 20,00 quale rimborso spese;
 - € 15,41 versati per acconto spese contrattuali.
3. Di dichiarare estinto ogni rapporto livellario tra il Comune ed il richiedente, come sopra specificato;
4. Di disporre che tutte le spese di contratto e tutte le altre inerenti e conseguenti sono a carico dei richiedenti;
5. Di dar corso agli atti conseguenti per la procedura di affrancazione.

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

Ortona, 16 febbraio 2011

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

CERTIFICATO di PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona dal 24 febbraio 2011 e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.