



Città di Ortona

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE CIVILE
Provincia di Chieti

2° SETTORE
Servizi Finanziari
Ufficio Usi Civici

DETERMINAZIONE n. **29** del **19 gennaio 2011**

OGGETTO: Estinzione rapporti livellari sig.ra Altobelli Cristina Roberta

L'anno **duemilaundici** il giorno **19** del mese di **gennaio** alle ore **10.00**

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con provvedimento prot. n. 3 del 20-6-2007;

PREMESSO che la sig.ra Di Pillo Maria ha chiesto con nota del 30.03.2010 Protocollata in data 30.03.2010 al n. 0007042, volturata successivamente alla sig.ra Altobelli Cristina Roberta, l'affrancazione del livello risultante a favore del Comune di Ortona (CH) come indicato nella verifica dei demani civici, insistente sul terreno sito nel Comune di Ortona (CH) contraddistinto in catasto come segue:

foglio di mappa n. 3 particella n. 4055 di mq. 1120
foglio di mappa n. 3 particella n. 4183 di mq. 650
foglio di mappa n. 3 particella n. 4243 di mq. 600
foglio di mappa n. 3 particella n. 4245 di mq. 8030

sig.ra Altobelli Cristina Roberta nata a Chieti (CH) il 14.08.1964 e residente in San Giovanni Teatino (CH) in Via Leopardi n. 3 C.F. LTBCST64M54C632C proprietà per 1/1;

VISTA l'ordinanza dirigenziale n. DH16/568/USI CIVICI del 31.07.2002, emessa dal Direttore del Servizio Bonifica e Foreste della Regione Abruzzo con la quale è stata approvata la verifica demaniale del Comune di Ortona (CH);

CHE, dagli atti della predetta verifica, il terreno di cui sopra risulta già legittimato con il solo peso del canone di natura enfiteutica;

ATTESO CHE nulla-osta all'affrancazione del canone sul terreno legittimato individuato in catasto come in premessa, in quanto il Comune di Ortona (CH) non ha alcun interesse a conservare la qualità di concedente del fondo medesimo trattandosi di prestazioni prive di alcuna pratica utilità;

VISTO l'avviso di deposito del Comune di Ortona (CH) dal quale risulta che gli atti istruttori della verifica demaniale sono stati depositati presso la segreteria e pubblicati all'Albo Pretorio a decorrere dal giorno 01.07.2003 al 30.07.2003;

CONSIDERATO che nei termini prescritti in pubblicazione, avverso il progetto di

DATO ATTO CHE il presente provvedimento non pregiudica eventuali diritti di terzi sul terreno oggetto di affrancazione;

DATO ATTO CHE la sig.ra Di Pillo Maria, con bollettino postale datato 01.04.2010 intestato a – Comune di Ortona (CH) servizio di tesoreria - ha già versato la somma complessiva di € 371,52 quale affrancazione;

CONSIDERATO CHE tutte le spese contrattuali gravano sulla richiedente, e che la stessa sig.ra Di Pillo Maria ha provveduto al versamento dell'importo di € 22,02 con bollettino postale in data 01.04.2010 intestato a – Comune di Ortona (CH) servizio di tesoreria;

DATO ATTO CHE all'affrancazione si provvederà secondo quanto stabilito dal Consiglio Comunale con proprio provvedimento n. 65 del 2 luglio 2003 e n. 36 del 21 dicembre 2007;

ATTESA la non necessità della comunicazione di avvio del procedimento in quanto questo atto è stato avviato dallo stesso interessato;

VISTO che con delibera del Consiglio n. 132 del 20.12.2010 è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2011;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 2 luglio 2003;

VISTA la Legge 1766 del 1927;

VISTO il regolamento di attuazione n. 332 del 1928;

VISTA la L. R. n. 68 del 14.09.1999 e la L.R. n. 25 del 03.03.1988 e succ. mod.;

VISTO l'art. 6, della L. 15.5.97, n.127 gli artt. 169 e 177 del D. Lgs. 18.8.2000, N.267;

RITENUTO giusto ed opportuno accogliere la richiesta di cui sopra.

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

1. Di accogliere la richiesta e di procedere all'affrancazione, dal livello gravantevi a favore del Comune di Ortona (CH), espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica, del canone derivante dalla legittimazione da uso civico del terreno "de quo".
2. Di dare atto che è stata introitata la somma di:
3. € 351,52 per affrancazione;
4. € 20,00 quale rimborso spese;
5. € 22,02 versati per acconto spese contrattuali.
6. Di dichiarare estinto ogni rapporto livellario tra il Comune ed il richiedente, come sopra specificato;
7. Di disporre che tutte le spese di contratto e tutte le altre inerenti e conseguenti sono a carico dei richiedenti;
8. Di dar corso agli atti conseguenti per la procedura di affrancazione.

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa

IL DIRIGENTE 2° SETTORE
(Dott. Marcello di Bartolomeo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Ortona, 19 gennaio 2011

CERTIFICATO di PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona dal 19 gennaio 2011 e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.