



# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile  
**PROVINCIA DI CHIETI**

## Verbale di deliberazione della **Giunta Comunale** Seduta del **27 dicembre 2012** n. 225

**OGGETTO: Opere di ammodernamento e ristrutturazione del mercato ittico, ristrutturazione ed ammodernamento di banchine esistenti finalizzato al miglioramento della sicurezza sul lavoro nelle aree portuali destinati agli operatori della pesca (F.E.P. 2007-2013 Asse Misura 3.3). approvazione progetto definitivo-esecutivo.**

L'anno **duemiladodici** il giorno **27** del mese di **dicembre** alle ore **14,00** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'OTTAVIO.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. Gianluca COLETTI
2. Sig. Valentino DI CARLO
3. Sig. Roberto SERAFINI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella COLAIEZZI.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 11/04/2012 veniva approvato il Bilancio di previsione 2012;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 14.03.2012 veniva approvato il Piano Triennale 2012/2014 delle opere pubbliche, con relativo elenco annuale 2012;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 5-5-2011, dichiarata immediatamente eseguibile, veniva approvato il progetto preliminare a firma dell' arch. Antonio Giordano, datato 2 maggio 2011, nell'importo complessivo di € 1.679.048.80, relativo ai lavori di straordinaria manutenzione e adeguamento alle normative comunitarie della struttura di base al Reg./CE 1077/2008 per l'ottenimento dei fondi messi a disposizione dal FEP nella misura degli investimenti ammessi, di cui al bando F.E.P. 2007/2013 Asse 3 per l'attuazione della misura 3.3. porti, luoghi di sbarco e ripari di pesca (art. 39 Reg. CE n. 1198/2006);
- che con lettera in data 1-3-2012 prot. RA 47477 la Giunta Regionale-Direzione Politiche e di sviluppo rurale, forestale, caccia e pesca, emigrante servizio adeguamento alla normativa comunitaria ed economia ittica, comunicava l'inserimento nella graduatoria di merito del progetto in questione e richiesto il progetto esecutivo, corredato di tutte le autorizzazioni/certificazioni necessarie all'avvio dei lavori;

- che la Giunta Regionale con determinazione n. DH32/27 del 30.07.2012, in relazione alla graduatoria definitiva dei progetti idonei della Misura 3.3 approvata con Determinazione DH32/08 dell'01/03/2012, concedeva al Comune di Ortona il contributo pubblico di € 1.051.159,62 per la realizzazione degli interventi previsti nel progetto identificato dal codice 02/PP/11;
- che, con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 21 dell'11-04-2012 e n. 61 del 17.10.2012 di variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2012-2014 ed elenco annuale 2012 veniva incluso l'intervento denominato "Opere di ammodernamento e ristrutturazione del mercato ittico, ristrutturazione ed ammodernamento di banchine esistenti finalizzato al miglioramento della sicurezza sul lavoro nelle aree portuali destinati agli operatori della pesca (F.E.P. 2007-2013 Asse Misura 3.3), nell'importo di € 1.223.113,96 di cui 1.051.185,62 da finanziarsi con contributo regionale ed € 171.948,34 con mutuo Cassa DD.PP.
- che, in data 16.04.2012 con determinazione dirigenziale tecnica n. 207 veniva dato incarico all'arch. Giovanni Totaro per la redazione del progetto definitivo-esecutivo e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo, redatto in data 08-10-2012, a firma del suddetto tecnico, come meglio si evince dagli allegati, di seguito citati:

- 1) Relazione tecnico-illustrativa;
- 2) Relazione specialistica "A": progetto per la realizzazione del sistema automatizzato di vendita del pescato;
- 3) Relazione specialistica "B": progetto per la realizzazione del sistema on line di vendita del pescato;
- 4) Relazione specialistica "C": progetto per la realizzazione della macchina fabbricatrice del ghiaccio;
- 5) Relazione specialistica "D": progetto per la realizzazione del sistema automatizzato del controllo e gestione economica del produttore ghiaccio;
- 6) Relazione specialistica "E": impianto di videosorveglianza area portuale;
- 7) Relazione specialistica "F": recupero pontile esistente;
- 8) Schema di dettaglio investimenti e quadro economico;
- 9a) Elenco prezzi;
- 9b) Computo metrico;
- 10) Piano di sicurezza e coordinamento;
- 11) P.S.C.: Analisi e valutazione dei rischi;
- 12) P.S.C.: Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- 13) Piano di manutenzione dell'opera;
- 14) Schema di contratto d'appalto;
- 15a) Capitolato speciale di appalto opere edili e affini;
- 15b) Capitolato speciale di appalto per la fornitura del sistema di videosorveglianza;
- 15c) Capitolato speciale di appalto per la fornitura del sistema automatizzato di vendita del pescato e del controllo e gestione economica del produttore ghiaccio;
- 16) Quadro di incidenza percentuale della manodopera;
- 17) Cronoprogramma;
- Tav.1: Inquadramento territoriale;
- Tav.2: Planimetria-Individuazione opera da realizzare;
- Tav.3: Elaborato stato di fatto mercato ittico piante-prospetti-sezioni;
- Tav.4: Elaborati di progetto mercato ittico piante-prospetti-sezioni;
- Tav.5: Elaborati di progetto mercato ittico lavorazioni edili previste;
- Tav.6: Elaborati di progetto mercato ittico interventi previsti;
- Tav.7: Planimetria-Area sottoposta a impianto di videosorveglianza;
- Tav.8: Elaborati di progetto: ristrutturazione e recupero di una banchina esistente con potenziamento attracco dei pescherecci;
- Tav.9: Elaborati di progetto: Opere di miglioramento delle banchine finalizzate all'attracco dei pescherecci.

**Considerato** che dai succitati atti si desume che per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto occorre una spesa complessiva di € 1.223.139,96=, come di seguito suddivisa;

**Visto** il D. Lgs 163/2006 e s. m. e i. recante "Codice dei Contratti Pubblici di lavori, Servizi e Forniture";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 recante "Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti";

**Visto** il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

**Visto** il vigente Statuto comunale;

**Visti** i pareri espressi dal Dirigente il Settore Attività Tecniche e Produttive e dal Dirigente i Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D. Lgs 267/2000, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

A voti unanimi

#### **DELIBERA**

1. Di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "Opere di ammodernamento e ristrutturazione del mercato ittico, ristrutturazione ed ammodernamento di banchine esistenti finalizzato al miglioramento della sicurezza sul lavoro nelle aree portuali destinati agli operatori della pesca (F.E.P. 2007-2013 Asse Misura 3.3), redatto dal professionista incaricato: arch. Giovanni Totaro, per un importo complessivo di euro 1.223.113,96 suddiviso come dal seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A) LAVORI</b>			
a1) Opere edili ed affini			€ 433.377,87
a2) Oneri per sicurezza			10.160,07
		<b>Totale lavori</b>	<b>€ 443.537,94</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b1) Forniture relative all'investimento			€ 445.524,00
b2) Beni mobili relativi all'investimento			€ 84.234,00
		<b>Totale forniture e beni mobili</b>	<b>€ 529.758,00</b>
b3) Spese tecniche di progettazione			€ 35.566,62
b4) Spese tecniche di D.L., contabilità, sicurezza			€ 35.566,62
b5) Spese previdenziali (4%)			€ 2.845,33
b6) Incentivo art. 18 L. 109/94			€ 3.885,11
b7) IVA sui lavori (10%)			€ 44.353,79
b8) IVA sulle forniture e beni mobili (21%)			€ 111.249,18
b10) IVA sulle spese tecniche (21%)			€ 16.351,37
		<b>Totale SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 779.576,02</b>
		<b>Totale PROGETTO</b>	<b>€ 1.223.113,96</b>

2. Di dare atto che la spesa complessiva di Euro 1.223.113,96= sarà finanziata con contributo regionale e mutuo Cassa DD.PP. nel rispetto delle previsioni del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2012/2014 e sarà impegnata con successivo atto del dirigente competente;

3. Di incaricare il dirigente del Settore Servizi Finanziari di richiedere e perfezionare il mutuo presso la Cassa DD.PP.;

4. Di incaricare il dirigente del Settore Attività Tecniche e Produttive di adottare i successivi provvedimenti in ordine all'approvazione del progetto esecutivo, appalto ed esecuzione dei lavori;

5. Di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori è l'ing. Nicola Pasquini;

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE  
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to **R. SERAFINI**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – [www.comune.ortona.chieti.it](http://www.comune.ortona.chieti.it) – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 27 dicembre 2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 27 dicembre 2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to **M. COLAIEZZI**