



COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale Seduta del 4 dicembre 2012 n. 196

**OGGETTO: Interventi di straordinaria manutenzione agli edifici scolastici comunali.
 Approvazione progetto definitivo.**

L'anno **duemiladodici** il giorno **4** del mese di **dicembre** alle ore **8,45** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco, Dr. Vincenzo d'OTTAVIO.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. Gianluca COLETTI
2. Sig.ra Maria D'ALESSANDRO
3. Sig. Giannicola DI CARLO
4. Sig. Valentino DI CARLO
5. Sig. Roberto SERAFINI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariella COLAIEZZI.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 11/04/2012 veniva approvato il Bilancio di previsione 2012;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 14.03.2012 veniva approvato il Piano Triennale 2012/2014 delle opere pubbliche, con relativo elenco annuale 2012;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 17.10.2012 veniva approvata la variazione al summenzionato piano, con inclusione nell'elenco annuale 2012 dell'intervento denominato "Interventi di straordinaria manutenzione agli edifici scolastici

comunali” per l’importo complessivo di € 300.000,00 da finanziarsi con mutuo Cassa DD.PP.;

- la progettazione definitiva dei suddetti lavori veniva affidata, con determinazione dirigenziale n. 707 del 20 novembre 2012, ai tecnici Arch. Antonio Di Campli e Geom. Antonio Santacecilia;

Preso atto che:

– i tecnici incaricati hanno espletato, la progettazione per “Interventi di straordinaria manutenzione agli edifici scolastici comunali” affidatagli presentando gli elaborati progettuali necessari previsti dall’art. 93, comma 4, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e precisamente:

1. Rappresentazione stato dei luoghi;
2. Definitivo stato di progetto;
3. Progetto calcoli in C.A.;
4. Relazione tecnica descrizione opere;
5. Relazione tecnica descrizione opere C.A.;
6. Tabulati;
7. Tavole calcoli in C.A.;
8. Computo metrico;
9. Elenco prezzi ed Analisi prezzi;
10. PSC indicazioni progetto definitivo;
11. Pratica di adeguamento alle norme antincendio

– la spesa complessiva dei lavori ammonta a € 300.000,00 di cui € 215.234,08 per lavori e oneri sicurezza, e € 84.765,92 per somme a disposizione dell’Amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo del Piano Triennale delle opere Pubbliche sopra richiamato nonché del Documento Preliminare alla Progettazione;

Visto il D. Lgs 163/2006 e s. m. e i. recante “ Codice dei Contratti Pubblici di lavori, Servizi e Forniture”;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 recante “Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti”;

Visto Il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visti i pareri espressi dal Dirigente il Settore Attività Tecniche e Produttive e dal Dirigente i Servizi Finanziari, ai sensi dell’art. 49 del TUEL approvato con D. Lgs 267/2000, come risulta dall’allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

A voti unanimi

DELIBERA

1. Di approvare il progetto definitivo dei lavori di: “Interventi di straordinaria manutenzione agli edifici scolastici comunali” redatto dai professionisti incaricati Arch. Antonio Di Campli e

Geom. Antonio Santacecilia, per un importo complessivo di euro 300.000,00, suddiviso come dal seguente quadro economico di spesa:

IMPORTO LAVORI		
		€ (EURO)
A	Lavori a misura	€ 208.234,08
	Lavori a corpo	
	Totale per lavorazioni	€ 208.234,08
IMPORTO PER ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA		
		€ (EURO)
B	Oneri a misura	€ 7.000,00
	Oneri a corpo	
	Totale per attuazione piani di sicurezza	€ 7.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 215.234,08
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
		€ (EURO)
C1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 1.000,00
C2	Rilievi, accertamenti e indagini	
C3	Allacciamenti e/o spostamenti di pubblici servizi	
C4	Imprevisti e arrotondamento	€ 1.102,08
C5	Acquisizione aree o immobili	
C6	Accantonamento di cui all'art. 26 – c.1 legge 109/94	€ 500,00
C7	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza al collaudo e certificato di regolare esecuzione	€ 25.000,00
C8	Contributo integrativo cassa di previdenza (4%)	€ 1.000,00
C9	IVA su spese tecniche e cassa	€ 5.460,00
C10	Spese per attività di consulenza e supporto (1%)	€ 2.152,34
C11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
C12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
C13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo	€ 1.200,00
C14	IVA su importo complessivo lavori (21%)	€ 45.199,16
C15	Incentivo alla progettazione (Art. 92 del D.Lgs. 163/2006)	€ 2.152,34
	Totale somme a disposizione	€ 84.765,92
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 300.000,00

- Di dare atto che la spesa complessiva di Euro 300.000,00, sarà finanziata con mutuo Cassa DD.PP. in corso di perfezionamento, nel rispetto delle previsioni del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2012/2014 e sarà impegnata con successivo atto del dirigente competente;
- Di incaricare il dirigente del Settore Finanziario di richiedere e perfezionare il mutuo presso la Cassa DD.PP.;
- Di incaricare il dirigente del Settore Attività Tecniche e Produttive di adottare i successivi provvedimenti in ordine all'approvazione del progetto esecutivo, appalto ed esecuzione dei lavori;
- Di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori è l'Arch. Domenico Silvestri, dipendente tecnico comunale.

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

IL PRESIDENTE
F.to **V. d'OTTAVIO**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to **R. SERAFINI**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – www.comune.ortona.chieti.it – e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 6 dicembre 2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**

La suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 6 dicembre 2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **M. COLAIEZZI**