

COMUNE DI ORTONA

Provincia di Chieti

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DISCIPLINARE DI GARA

STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI ORTONA

Via Cavour, 24

Ortona (CH)

Telefono: 085 90571 - Fax: 085 9057431

E-Mail: operepp@comuneortona.ch.it sito internet: <http://www.comuneortona.ch.it>

LUOGO, DESCRIZIONE DEI LAVORI:

luogo di esecuzione: Ortona (CH);

descrizione: **LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN'AREA ATTREZZATA NELLA ZONA ARTIGIANALE IN C.DA TAMARETE.**

CUP H79H10000540006 CIG 2036505117 ;

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.1 del bando di gara**;

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) La domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio **indicando la percentuale di partecipazione**; alla domanda deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità o di un documento di riconoscimento equipollente, ai sensi dell'art. 35, comma 2, DPR 445/2000, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) La dichiarazione allegata al presente disciplinare (Allegato A), debitamente compilata, inserendo, a pena di esclusione, tutti i dati richiesti. Detta dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente e dovrà essere corredata da fotocopia di un documento valido di identità o di un documento di riconoscimento

equipollente, ai sensi dell'art. 35, comma 2, DPR n. 445/2000, dello stesso firmatario;

3) La dichiarazione allegata al presente disciplinare (Allegato B), debitamente compilata, inserendo, a pena di esclusione, tutti i dati richiesti; detta dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta dai seguenti soggetti, solo se diversi dal firmatario della dichiarazione alleg. A e dovrà essere corredata di fotocopia di un documento valido di identità o di un documento di riconoscimento equipollente, ai sensi dell'art. 35, comma 2, DPR n. 445/2000, dello stesso firmatario:

- Direttore tecnico e tutti i soci, se si tratta di società in nome collettivo;
- Direttore tecnico e tutti i soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice;
- Direttore tecnico e amministratori muniti di rappresentanza, se si tratta di ogni altro tipo di società o consorzio;
- Direttore tecnico nel caso di impresa individuale, qualora si tratta di soggetto diverso dal titolare dell'impresa stessa;

4) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti)* Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

5) Apposita cauzione provvisoria costituita per un importo pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori di cui al punto 3 del Bando di Gara. Detta garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto art. 75, comma 6, D.Lgs 163/2006.

Come disposto dall'art. 75 – commi 2 e 3, la suddetta cauzione può essere costituita in uno dei modi seguenti: in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato o mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, oppure mediante fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.1 07 D.Lgs. 1.09.93, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, **mediante l'impiego degli appositi schemi di polizza tipo di cui al Decreto Ministero delle Attività Produttive del 12.03.2004, n. 123.**

Ai sensi dell'art. 75, comma 7 D.Lgs 163/2006, la garanzia richiesta nel presente punto può essere ridotta alla metà in caso di imprese che abbiano riportato, da parte di organismi accreditati ai sensi delle norme UNI EN 45.000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme UNI EN ISO 9.000 ovvero la dichiarazione degli elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, da dichiararsi come previsto nel punto E22 della dichiarazione allegato "A" al presente disciplinare; in caso di ATI, per usufruire di detto beneficio, tutte le imprese riunite dovranno aver conseguito la predetta certificazione o dichiarazione. Per le A.T.I. di tipo orizzontale il beneficio della riduzione della cauzione è applicabile solo se tutte le imprese del Raggruppamento sono in possesso della predetta certificazione o dichiarazione. In caso di A.T.I. di tipo verticale, qualora solo alcune delle imprese del Raggruppamento hanno la indicata certificazione o dichiarazione, l'importo della cauzione va ridotto pro-quota.

6) Dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della

stazione appaltante, valida fino alla data del collaudo provvisorio.

7) Attestazione o copia autenticata, nei modi di cui al D.P.R. 445/2000, o nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi, più attestazioni (o copie autentiche, nei modi di cui al D.P.R. 445/2000 accompagnate da copia del documento di identità), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare nonché alla certificazione di qualità di cui al medesimo D.P.R. 34/2000;

Ove dall'attestazione SOA non risulti il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, deve essere prodotta, fotocopia autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000 di detta certificazione.

Si precisa che, nell'ipotesi in cui si partecipa alla gara in associazione temporanea di imprese, le imprese raggruppate che assumeranno una quota di lavori il cui importo non è superiore alla classica I, aumentata di un quinto, non dovranno dimostrare il requisito della qualità. Inoltre, è sufficiente che le medesime imprese raggiungano l'importo delle singole categorie di lavoro e non le classifiche.

8) La dichiarazione allegata al presente disciplinare (Allegato C), debitamente compilata, inserendo, a pena di esclusione, tutti i dati richiesti; detta dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta dai seguenti soggetti, facenti parte delle ditte indicate da consorzi partecipanti alla gara in oggetto quali assegnatarie dei lavori, corredata di fotocopia di un documento valido di idoneità o di un documento di riconoscimento equipollente, ai sensi dell'art. 35, comma 2, DPR n. 445/2000, dello stesso firmatario:

- Legale rappresentante dell'impresa;
- Direttore tecnico e tutti i soci, se si tratta di società in nome collettivo;
- Direttore tecnico e tutti i soci accomandatari, se si tratta di società in accomandata semplice;
- Direttore tecnico e amministratori muniti di rappresentanza, se si tratta di ogni altro tipo di società o consorzio;
- Direttore tecnico nel caso di impresa individuale, qualora si tratti di soggetto diverso dal titolare dell'impresa stessa;

9) *(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)* Certificazione,

in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente

10) Certificato Generale del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti in originale di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara. È ammessa la presentazione di copia autentica, la quale dovrà riferirsi ad un certificato originale di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara. È consentito, inoltre, presentare dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e dell'art. 15 della Legge n. 3 del 16.01.2003. Tale dichiarazione ha la stessa validità temporale dell'atto che sostituisce. In ogni caso, è necessario che dal certificato o dalla dichiarazione risulti l'indicazione dei soci designati alla rappresentanza legale.

11) Documento in originale (in caso di RTI o Consorzio, il versamento dovrà essere effettuato dalla mandataria o dal consorzio medesimo in nome e per conto delle imprese raggruppate o consorziate) comprovante l'avvenuto versamento della somma di €20,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art.1 comma 67 della L. n. 266/2005 e dell'Avviso del 31.03.2010 della medesima Autorità di Vigilanza.

Nel versamento va indicato nella causale: **“gara di appalto per i lavori di costruzione di area attrezzata nella zona artigianale in località Tamarete”**
(CIG 2036505117)

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi, associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui del punto 3), lettera a) **(limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del DPR 554/1999 e successive modificazioni)** e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 8) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,11, a pena di esclusione, **devono contenere quanto previsto nei predetti punti**

Nella busta “B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) dichiarazione, in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente: l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

In caso che il documento di cui alla lettera a), sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4** del bando per l'apertura delle offerte e cioè il giorno **01.06.2011 alle ore 10,00** in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) Verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) Verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A), sono fra di loro in situazioni di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

c) Verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs 163/2006 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad

escludere il consorziato dalla gara;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B – Offerta Economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì, ai sensi dell'art. 122 – comma 9 D.Lgs 163/2006, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata come sopra ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al concorrente che segue in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs n. 163/2006.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

N.B. Si precisa che, pena l'esclusione dalla gara, le fotocopie dei documenti di riconoscimento allegate alle dichiarazioni, devono essere chiare e leggibili.

Ortona, li 05.05.2011

Il Dirigente

Arch. Antonio Giordano

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993